

“Ekol Mühəndislik Xidmətləri” Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti

31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə

**Konsolidasiya edilmiş Maliyyə Hesabatları və
Müstəqil Auditorun Hesabatı**

“Ekol Mühəndislik Xidmətləri” Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti

MÜNDƏRİCAT

Səhifələr

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARININ
HAZIRLANMASI VƏ TƏSDİQ EDİLMƏSİ İLƏ BAĞLI RƏHBƏRLİYİN MƏSULİYYƏTİNİN BƏYANI 1

MÜSTƏQİL AUDİTORUN HESABATI2-3

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARI:

Konsolidasiya edilmiş Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat 4

Konsolidasiya edilmiş Mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabat 5

Konsolidasiya edilmiş Kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat 6

Konsolidasiya edilmiş Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat 7

Konsolidasiya edilmiş Maliyyə hesabatlarına dair qeydlər 8-49

**KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARININ HAZIRLANMASI VƏ TƏSDİQ
EDİLMƏSİ İLƏ BAĞLI RƏHBƏRLİYİN MƏSULİYYƏTİNİN BƏYANI**
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

Bu bəyannamə “Ekol Mühəndislik Xidmətləri” Qapalı Səhmdar Cəmiyyətinin və onun törəmələrinin (bundan sonra “Qrup” adlandırılacaq) konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatları ilə bağlı rəhbərliyin və müstəqil auditorun müvafiq məsuliyyətlərini fərqləndirmək məqsədilə hazırlanmışdır.

Rəhbərlik, Qrupun 31 dekabr 2025-ci il tarixinə olan maliyyə vəziyyətini, onun əməliyyatlarının nəticələrini, kapitalda dəyişiklikləri və həmin il başa çatan pul vəsaitlərinin hərəkətini Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına (“MHBS”) uyğun olaraq ədalətli şəkildə təqdim edən konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına görə məsuliyyət daşıyır.

Konsolidasiya edilmiş Maliyyə hesabatlarını hazırlayarkən, rəhbərlik:

- Müvafiq mühasibat prinsiplərinin seçilməsi və uyğun olaraq tətbiq edilməsi;
- Məntiqli və məqsədəuyğun qərarların və mülahizələrin qəbul edilməsi;
- Maliyyə hesabatlarının MHBS əsasında hazırlanması və ya əgər hər hansı bir kənarlaşma varsa, onun maliyyə hesabatlarında bəyan edilməsi və izahı; və
- Yaxın gələcəkdə Qrupun işini normal şərtlər altında davam etdirdiyi halda hesabat tarixinə konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarının daimilik prinsipi əsasında hazırlanması.

Rəhbərlik, həmçinin aşağıdakı məsələlər üzrə məsuliyyət daşıyır:

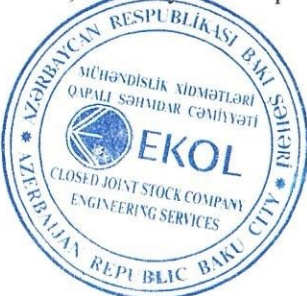
- Qrup daxilində səmərəli və keyfiyyətli daxili nəzarət sisteminin işlənilib hazırlanması, qurulması və möhkəmləndirilməsi;
- Qrupun maliyyə vəziyyətini istənilən vaxt məntiqli dəqiqliklə açıqlayan və Qrupun konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarının MHBS-yə uyğun olmasını təmin etməyə imkan verən müvafiq mühasibat uçotu qeydlərinin aparılması;
- Qrupun fəaliyyət göstərdiyi ölkənin qanunvericiliyinə və mühasibat uçotu standartlarına uyğun olaraq qanunla müəyyən edilmiş mühasibat uçotunun aparılması;
- Qrupun aktivlərini qorumaq üçün onlar üçün uyğun şəkildə mümkün olan tədbirlərin görülməsi; və
- Saxtakarlıq, yanlışlıq və digər qanuna uyğunsuzluq hallarının müəyyən edilməsi və qarşısının alınması.

31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatları 11 mart 2026-cı il tarixində Qrupun rəhbərliyi tərəfindən təsdiq edilmişdir.

Rəhbərliyin adından təsdiqlənmiş və imzalanmışdır:


Ayxan Əliyev
Baş direktor

11 mart, 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası




İradə Qasimova
Maliyyə departamentinin rəisi

11 mart, 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası

Müstəqil Auditorun Hesabatı

“Ekol Mühəndislik Xidmətləri” Qapalı Səhmdar Cəmiyyətinin və onun törəmələrinin Səhmdarlarına və Rəhbərliyinə

Rəy

Biz “Ekol Mühəndislik Xidmətləri” QSC və onun törəmələrinin (birlikdə “Qrup” adlandırılacaq) 31 dekabr 2025-ci il tarixinə olan konsolidasiya edilmiş maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatından və həmin tarixdə başa çatan il üçün konsolidasiya edilmiş məcmu gəlir, konsolidasiya edilmiş kapitalda dəyişikliklər və konsolidasiya edilmiş pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatından, habelə mühüm uçot siyasəti məlumatları da daxil olmaqla, konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarına dair qeydlərdən ibarət olan konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının auditini keçirmişik.

Bizim rəyimizə əsasən, əlavə edilmiş konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatları, Beynəlxalq Mühəsibət Uçotu Standartları Şurası (BMUSS) tərəfindən dərc edilmiş MHBS-yə uyğun olaraq, Qrupun 31 dekabr 2025-ci il tarixinə olan konsolidasiya edilmiş maliyyə vəziyyəti, həmin tarixdə başa çatan il üçün konsolidasiya edilmiş maliyyə göstəriciləri və konsolidasiya edilmiş pul vəsaitlərinin hərəkəti barədə düzgün və ədalətli təqdim edir.

Rəy üçün əsas

Biz auditə Beynəlxalq Audit Standartlarına (BAS) uyğun olaraq aparmışıq. Bu standartlar üzrə bizim məsuliyyətlərimiz əlavə olaraq hesabatımızın “Maliyyə hesabatlarının auditini üzrə auditorun məsuliyyəti” bölməsində təsvir edilir. Biz maliyyə hesabatlarının auditinə aid olan etik normalar ilə Mühəsiblərin Beynəlxalq Etika Standartları Şurasının “Etika məəcəlləsinin” (MBESS məəcəlləsi) tələblərinə uyğun olaraq Qrupdan asılı deyilik və biz digər etik öhdəliklərimizi bu tələblərə, eləcə də MBESS məəcəlləsinin tələblərinə uyğun olaraq yerinə yetirmişik. Biz hesab edirik ki, əldə etdiyimiz audit sübutları rəyimizi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasibdir.

Digər məsələlər

Qrupun 31 dekabr 2024-cü il tarixində başa çatmış il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları digər auditor tərəfindən audit edilmişdir və həmin auditor 14 may 2025-ci il tarixində bu hesablara dair müsbət rəy bildirmişdir.

Maliyyə hesabatları üzrə rəhbərliyin və idarəetmə səlahiyyətləri verilmiş şəxslərin məsuliyyəti

Rəhbərlik Beynəlxalq Mühəsibət Uçotu Standartları Şurası (BMUSS) tərəfindən dərc edilmiş MHBS-yə uyğun olaraq konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarının hazırlanması və ədalətli təqdim edilməsinə, eləcə də rəhbərliyin fırıldaqçılıq və ya səhv nəticəsində yaranan əhəmiyyətli təhriflərdən azad olan konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarının hazırlanmasını təmin etmək üçün zəruri hesab etdiyi daxili nəzarətə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırladıqda rəhbərlik Qrupu ləğv etmək və ya işini dayandırmaq niyyətində olmadığı yaxud bunu etməkdən başqa münasib alternativin olmadığı halda rəhbərlik Qrupun fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, müvafiq hallarda fasiləsiz fəaliyyətə aid olan məsələlər haqqında məlumatların açıqlanmasına və mühəsibət uçotunun fasiləsiz fəaliyyət prinsipinin istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

İdarəetmədə məsul şəxslər Qrupun maliyyə hesabatı prosesinə nəzarət etmək üçün məsuliyyət daşıyırlar.

Maliyyə hesabatlarının auditi üzrə auditorun məsuliyyəti

Bizim məqsədimiz saxtakarlıq yaxud səhv nəticəsində yaranmasından asılı olmayaraq maliyyə hesabatlarında əhəmiyyətli səhvlərə yol verilmədiyinə dair kifayət qədər əminlik əldə etmək və rəyimizi özündə əks etdirən auditor hesabatının hazırlanmasından ibarətdir. Kifayət qədər əminlik dedikdə yüksək əminlik səviyyəsi nəzərdə tutulur. Lakin belə əminlik səviyyəsi Beynəlxalq Audit Standartlarına uyğun auditin aparılması zamanı bütün əhəmiyyətli təhriflərin aşkar olunacağına zəmanət vermir. Fırıldaqcılıq və ya səhv nəticəsində yarana biləcək təhriflər o halda əhəmiyyətli hesab edilir ki, onlar ayrı-ayrılıqda və ya bütövlükdə maliyyə hesabatları əsasında istifadəçilərin qəbul etdikləri iqtisadi qərarlara təsir göstərə bilsin.

Beynəlxalq Audit Standartlarına uyğun aparılmış audit çərçivəsində biz auditin aparıldığı bütün müddət ərzində peşəkar mülahizələr irəli sürür və peşəkar skeptisizmi saxlayırıq. Bundan əlavə biz:

- Saxtakarlıq yaxud səhv nəticəsində yaranmasından asılı olmayaraq maliyyə hesabatlarının əhəmiyyətli dərəcədə təhrif edilməsi risklərini müəyyən edir və qiymətləndirir, bu risklərə qarşı audit prosedurları işləyib hazırlayır və tətbiq edir, rəyimizin bildirilməsi üçün yetərli və müvafiq əsas təmin edən audit sübutu əldə edirik. Fırıldaqcılıq nəticəsində yaranan əhəmiyyətli təhriflərin aşkar edilməməsi riski səhv nəticəsində yaranan əhəmiyyətli təhriflərin aşkar edilməməsi riskindən yüksəkdir. Belə ki, fırlıdaqcılıq gizli sövdələşmə, saxtakarlıq, məlumatların bilərəkdən göstərilməməsi, təhrif edilmiş şəkildə təqdim edilməsi və ya daxili nəzarət sistemində sui-istifadə hallarını nəzərdə tutur;
- Qrupun daxili nəzarət sisteminin effektivliyi barədə rəy bildirmək üçün deyil, şəraitə uyğun audit prosedurlarının işlənilib hazırlanması məqsədilə audit üçün əhəmiyyətli olan daxili nəzarət sistemi üzrə məlumat əldə edirik;
- Tətbiq edilən uçot siyasətlərinin uyğunluğunu, uçot təxminlərinin və rəhbərlik tərəfindən hazırlanmış müvafiq açıqlamaların əsaslı olduğunu qiymətləndiririk;
- Fəaliyyətin fasiləsizliyi ilə bağlı rəhbərliyin mülahizələrinin uyğunluğu və əldə edilmiş audit sübutlarına əsasən Qrupun fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyəti ilə bağlı əhəmiyyətli dərəcədə şübhə yarada biləcək hadisə və şərait üzrə qeyri-müəyyənliyin mövcud olub-olmamasına dair fikir bildiririk. Əhəmiyyətli qeyri-müəyyənliyin mövcud olduğu barədə nəticəyə gəldikdə, biz auditor rəyimizdə diqqəti maliyyə hesabatlarındakı müvafiq açıqlamalara cəlb etməli, belə açıqlamalar yetərli olmadıqda rəyimizi dəyişdirməliyik. Nəticələrimiz auditor hesabatının tarixinədək əldə edilmiş audit sübutlarına əsaslanır. Lakin gələcək hadisə və şəraitlər Qrupun fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətini dayandırmasına səbəb ola bilər;
- Məlumatların açıqlanması da daxil olmaqla konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarının ümumi təqdimatı, strukturu və məzmunu, eləcə də konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarının əsas əməliyyat və hadisələri düzgün təqdim edib-etmədiyini qiymətləndiririk;
- Konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatları barədə rəy bildirmək üçün Qrup daxilindəki müəssisələrin maliyyə məlumatları və ya biznes fəaliyyətləri ilə bağlı kifayət qədər və müvafiq audit sübutları əldə etmək. Qrupun auditinin istiqamətləndirilməsi, nəzarəti və icrası üçün məsuliyyət daşıyıraq. Audit rəyimiz üçün yalnız biz məsuliyyət daşıyıraq.

Biz digər məsələlərlə yanaşı, planlaşdırılan audit prosedurlarının həcmi və vaxtı, əhəmiyyətli audit nəticələri, eləcə də audit prosesində müəyyən etdiyimiz daxili nəzarət sistemindəki əhəmiyyətli çatışmazlıqlar barədə məlumat təqdim edirik.

11 mart, 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası

RSM Azerbaijan

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA HESABAT
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

	Qeydlər	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il (yenidən hesablanmış*)	1 yanvar 2024-cü il (yenidən hesablanmış*)
Aktivlər				
Uzunmüddətli aktivlər				
Torpaq, tikili və avadanlıqlar	6	16,155,336	16,235,335	17,443,184
İstifadə hüququ üzrə aktivlər	7	1,954,065	1,797,450	2,520,549
Təxirə salınmış vergi aktivləri	20	693,419	1,003,716	770,988
Cəmi uzunmüddətli aktivlər		18,802,820	19,036,501	20,734,721
Qısamüddətli aktivlər				
Mal-material ehtiyatları	8	1,350,623	1,329,800	2,372,454
Ticarət və digər debitor borcları	9	15,907,089	15,784,385	16,315,787
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	10	796,817	128,689	106,000
Cəmi cari aktivlər		18,054,529	17,242,874	18,794,241
Cəmi aktivlər		36,857,349	36,279,375	39,528,962
Kapital				
Nizamnamə kapitalı	11	4,072,200	4,072,200	4,072,200
Bölüşdürülməmiş mənfəət		11,870,293	3,915,465	9,592,493
Cəmi kapital		15,942,493	7,987,665	13,664,693
Öhdəliklər				
Uzunmüddətli öhdəliklər				
İcarə öhdəlikləri	7	1,900,554	2,307,340	3,277,000
Cəmi uzunmüddətli öhdəliklər		1,900,554	2,307,340	3,277,000
Cari öhdəliklər				
İcarə öhdəlikləri	7	711,911	1,787,376	1,214,000
Borç öhdəlikləri	12	9,691,508	14,926,951	13,611,470
Ticarət və digər kreditör borcları	13	4,648,198	7,562,555	4,446,000
Cari mənfəət vergisi üzrə öhdəlik		1,783,322	67,647	463,350
Digər vergilər üzrə öhdəliklər		2,179,363	1,639,841	2,852,449
Cəmi cari öhdəliklər		19,014,302	25,984,370	22,587,269
Cəmi öhdəliklər		20,914,856	28,291,710	25,864,269
Cəmi kapital və öhdəliklər		36,857,349	36,279,375	39,528,962

* Burada təqdim edilmiş müəyyən məbləğlər 2024-cü il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarında təqdim olunmuş göstəricilərlə uyğun təşkil etmir və retrospektiv qaydada aparılmış düzəlişləri əks etdirir, (bax: Qeyd 27).

Rəhbərliyin adımdan təsdiqlənmiş və imzalanmışdır 11 mart 2026-cı il:

Ayxan Əliyev
Baş direktor

11 mart, 2026-cı il

Bakı, Azərbaycan Respublikası

İradə Qasımova
Maliyyə departamentinin rəisi

11 mart, 2026-cı il

Bakı, Azərbaycan Respublikası

8-49-cu səhifələrdə verilmiş qeydlər konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsini təşkil edir.

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MƏNFƏƏT VƏ YA ZƏRƏR VƏ DİGƏR MƏCMU GƏLİR
HAQQINDA HESABAT
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

		31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il (yenidən hesablanmış*)
	Qeydlər		
Gəlirlər	14	33,439,214	34,572,620
Satılan malların və xidmətlərin maya dəyəri	15	(21,348,100)	(27,188,379)
Məcmu mənfəət		12,091,114	7,384,241
İnzibati və digər əməliyyat xərcləri	16	(8,436,341)	(12,349,705)
Faiz xərcləri	17	(570,793)	(1,533,826)
Xalis məzənnə zərəri	18	(23,258)	(34,504)
Digər xalis gəlirlər	19	6,264,310	813,789
Vergidən əvvəlki mənfəət/(zərər)		9,325,032	(5,720,005)
Mənfəət vergisi	20	(2,494,863)	42,977
İl üzrə mənfəət/(zərər)		6,830,169	(5,677,028)
Digər məcmu gəlir		-	-
İl üzrə cəmi məcmu mənfəət/(zərər)		6,830,169	(5,677,028)

* Burada təqdim edilmiş müəyyən məbləğlər 2024-cü il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarında təqdim olunmuş göstəricilərlə uyğun təşkil etmir və retrospektiv qaydada aparılmış düzəlişləri əks etdirir, (bax: Qeyd 27).

Rəhbərliyin adından təsdiqlənmiş və 11 mart 2026-cı il tarixində imzalanmışdır:


Ayxan Əliyev
Baş direktor

11 mart, 2026-cı il
 Bakı, Azərbaycan Respublikası




İradə Qasımova
Maliyyə departamentinin rəisi

11 mart, 2026-cı il
 Bakı, Azərbaycan Respublikası

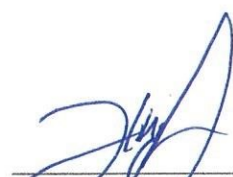
“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ KAPİTALDA DƏYİŞİKLİKLƏR HAQQINDA HESABAT
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

	Nizamnamə kapitalı	Bölüşdürülməmiş mənfəət	Cəmi kapital
01 yanvar 2024-cü il (yenidən hesablanmış *)	4,072,200	9,592,493	13,664,693
Cəmi il üzrə zərər (yenidən hesablanmış *)	-	(5,677,028)	(5,677,028)
31 dekabr 2024-cü il (yenidən hesablanmış *)	4,072,200	3,915,465	7,987,665
Geri qaytarılmış dividend	-	1,124,659	1,124,659
Cəmi məcmu mənfəət	-	6,830,169	6,830,169
31 dekabr 2025-ci il	4,072,200	11,870,293	15,942,493

* Burada təqdim edilmiş müəyyən məbləğlər 2024-cü il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarında təqdim olunmuş göstəricilərlə uyğun təşkil etmir və retrospektiv qaydada aparılmış düzəlişləri əks etdirir, (bax: Qeyd 27).

Rəhbərliyin adından təsdiqlənmiş və 11 mart 2026-cı il tarixində imzalanmışdır:


Ayxan Əliyev
Baş direktor

11 mart, 2026-cı il
 Bakı, Azərbaycan Respublikası

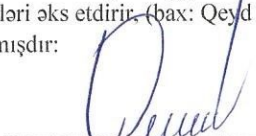



İradə Qasımova
Maliyyə departamentinin rəisi

11 mart, 2026-cı il
 Bakı, Azərbaycan Respublikası

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA HESABAT
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

		31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2024-cü il tarixində bitən il üzrə (yenidən hesablanmış*)
Qeydlər			
Əməliyyat fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin hərəkəti			
Vergidən əvvəlki mənfəət/(zərər)		9,325,032	(5,720,005)
<i>Qeyri-nağd maddələri üzrə düzəlişlər:</i>			
Əsas vəsaitlər üzrə amortizasiya xərcləri	6	1,185,732	1,388,251
İstifadə hüququ üzrə aktivlərin amortizasiyası	7	706,371	719,709
Mal-material ehtiyatları üzrə dəyərsizləşmə	8	(282,758)	374,236
Debitor borcları üzrə dəyərsizləşmə	9	139,435	(857,525)
Faiz xərcləri	17	570,793	1,533,826
İcarə öhdəliyinin ləğvindən gəlir	19	(777,590)	(13,799)
Bank cərimələri üzrə xərclər	16	-	163,443
Əsas vəsaitlərin satışından yaranan gəlir	19	(4,568)	-
Maliyyə öhdəliyinin ləğv edilməsindən yaranan mənfəət	19	(5,507,892)	-
Debitor borclarının silinməsi	16	-	4,162,261
Dövrüyyə kapitalında dəyişikliklərdən əvvəl əməliyyat fəaliyyətindən əldə edilən pul vəsaitlərinin hərəkəti		5,354,555	1,750,397
Dövrüyyə kapitalında dəyişikliklər:			
Mal-material ehtiyatları üzrə (artma)/azalma		261,935	669,021
Ticarət və digər debitor borclarında (artma)/azalma		(762,139)	(3,472,684)
Ticarət və digər kreditor borclarında artma/(azalma)		(1,789,698)	3,815,555
Digər vergi öhdəliklərində artma/(azalma)		539,522	(1,212,608)
Vergidən əvvəl əməliyyat fəaliyyətindən əldə edilən xalis pul vəsaitləri		3,604,175	1,549,681
Ödənilmiş mənfəət vergisi		(468,891)	(585,454)
Əməliyyat fəaliyyətindən əldə edilən xalis pul vəsaitləri		3,135,284	964,227
İnvestisiya fəaliyyətində pul vəsaitlərinin hərəkəti			
Əsas vəsaitlərin alınması	6	(1,119,711)	(186,196)
Əsas vəsaitlərin satışından əldə edilən gəlirlər	6	18,546	5,794
İnvestisiya fəaliyyətlərində istifadə olunan xalis pul vəsaitləri		(1,101,165)	(180,402)
Maliyyələşdirmə fəaliyyətində pul vəsaitlərinin hərəkəti			
Borc öhdəlikləri üzrə daxilolmalar	12	-	63,431
Borc öhdəlikləri üzrə əsas məbləğin ödənişi	12	(63,469)	(43,977)
İcarə öhdəlikləri üzrə əsas məbləğin ödənişi	7	(1,067,647)	(379,095)
İcarə öhdəliyi üzrə ödənilmiş faiz	17	(234,875)	(401,495)
Maliyyələşdirmə fəaliyyətində istifadə olunan xalis pul vəsaitləri		(1,365,991)	(761,136)
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərində xalis dəyişiklik		668,128	22,689
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri, ilin əvvəlinə		128,689	106,000
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri, ilin sonuna	10	796,817	128,689
* Burada təqdim edilmiş müəyyən məbləğlər 2024-cü il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarında təqdim olunmuş göstəricilərlə uyğun təşkil etmir və retrospektiv qaydada aparılmış düzəlişləri əks etdirir. (bax: Qeyd 27).			
Rəhbərliyin adından təsdiqlənmiş və 11 mart 2026-cı il tarixində imzalanmışdır:			
 Ayxan Əliyev Baş direktor 11 mart, 2026-cı il Bakı, Azərbaycan Respublikası		 İradə Qasimova Maliyyə departamentinin rəisi 11 mart, 2026-cı il Bakı, Azərbaycan Respublikası	

8-49-cu səhifələrdə verilmiş qeydlər konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsini təşkil edir.

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

1. Qrup və onun əsas fəaliyyəti

Bu konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatları “Ekol Mühəndislik Xidmətləri” Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti və onun törəmə müəssisələri – “Ekol Veyst Menecment” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti, “İnterximservis” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti və “Azerbaijan Oilfield Services” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti (birlikdə “Qrup” adlandırılacaq) üçün 31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üçün MHBS-yə uyğun olaraq hazırlanmışdır.

“Ekol Mühəndislik Xidmətləri” QSC 2006-cı ilin aprel ayında Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyinə uyğun olaraq, Bakı şəhəri, AZ1030, Nizami rayonu, Oqtay Vəliyev, ev 1 ünvanında təsis edilmişdir. Şirkətin əsas fəaliyyəti neft sənayesində həm yerli, həm də global səviyyədə işləyib hazırlanmış və tətbiq edilən müasir texnologiyalardan istifadə etməklə ətraf mühitin mühafizəsi xidmətlərini göstərməkdir. Əsas fəaliyyət istiqamətlərinə tullantıların emalı, zavodlara texniki xidmət və yaşıllaşdırma, torpaqların rekultivasiyası, ətraf mühitin monitorinqi və analizi, dezinfeksiya xidmətləri və s. daxildir. 2025-ci ildə işçilərin orta hesabla sayı 624 nəfər olmuşdur (2024: 746).

“Ekol Veyst Management” MMC Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyinə uyğun olaraq 2010-cu ilin fevral ayında Bakı şəhəri, AZ1025, Xətai rayonu, Babək prospekti, məhəllə 1131, ev 10G ünvanında təsis edilmişdir. Şirkətin əsas fəaliyyəti xüsusi olaraq neft sektoru üçün nəzərdə tutulmuş kompleks sənaye tullantılarının idarə edilməsi xidmətlərinin göstərilməsindən ibarətdir. Şirkətin səhmləri tamamilə “Ekol Mühəndislik Xidmətləri” QSC-yə məxsusdur. 2025-ci ildə işçilərin orta hesabla sayı 25 nəfər olmuşdur (2024: 25).

“İnterximservis” MMC 2013-cü ilin mart ayında Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyinə uyğun olaraq, Bakı şəhəri, AZ1025, Xətai rayonu, Babək prospekti, məhəllə 1131, ev 10G ünvanında təsis edilmişdir. Şirkətin əsas fəaliyyəti “AzNeft” İstehsalat Birliyinə və “Ekol Mühəndislik Xidmətləri” QSC-yə neft şlamlarının təmizlənməsi (dekontaminasiyası) xidmətlərinin göstərilməsidir. 2025-ci ildə işçilərin orta hesabla sayı 2 nəfər olmuşdur (2024: 2). Şirkətin səhmlərinin 100%-i “Ekol Mühəndislik Xidmətləri” QSC-yə məxsusdur.

“Azerbaijan Oilfield Services” MMC 2017-ci ilin dekabr ayında Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyinə uyğun olaraq, Bakı şəhəri, AZ1154, Nərimanov rayonu, Mayakovski küçəsi, ev49B, mənzil 4 ünvanında təsis edilmişdir. Şirkətin əsas fəaliyyəti Azərbaycanın neft-qaz sənayesinin hasilat və nəql sektorlarına hərtərəfli neft-mədən dəstək xidmətlərinin göstərilməsidir. Müəssisə tamamilə “İnterximservis” MMC-yə məxsusdur. İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Dövlət Vergi Xidmətinin Bakı Şəhəri Lokal Gəlirlər Baş İdarəsinə təqdim edilmiş müraciətə əsasən, şirkətin fəaliyyəti 1 yanvar 2023-cü il tarixindən etibarən müvəqqəti olaraq dayandırılmışdır.

Qrupun Səhmdarları

31 dekabr 2025-ci il və 31 dekabr 2024-cü il tarixlərinə Qrupun buraxılmış adi səhmlərinə aşağıdakı səhmdarlar sahib idi:

Səhmdarlar	31 dekabr 2025-ci il		31 dekabr 2024-cü il	
	%	AZN	%	AZN
Azərbaycan Respublikasının Dövlət Neft Şirkəti	100%	4,072,200	51%	2,076,899
“Lancer Services S.A.” şirkəti	-	-	49%	1,995,301
Cəmi	100%	4,072,200	100%	4,072,200

Qrup tamamilə (100% payla) Azərbaycan Respublikası Dövlət Neft Şirkətinə məxsusdur.

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

2. Qrupun əməliyyat mühiti

Cəmiyyət fəaliyyətini Azərbaycan Respublikasında həyata keçirir və nəticədə Azərbaycanın iqtisadi və maliyyə bazarlarının inkişaf etməkdə olan bazar xüsusiyyətlərinə məruz qalır.

Azərbaycanın iqtisadiyyatı, bir çox inkişaf etməkdə olan bazarlar kimi, qlobal iqtisadi şərtlər, hökumət siyasəti və enerji qiymətlərindəki dalğalanmalardan təsirlənməyə davam edir. Ölkə iqtisadiyyatının şaxələndirilməsinə diqqət yetirsə də, əsas sahələrdə sabitliyin qorunması uzunmüddətli inkişaf üçün vacibdir. Azərbaycanın iqtisadiyyatının gələcək inkişaf istiqaməti əsasən fiskal və monetar siyasətlərin effektivliyindən, həmçinin xam neft qiymətlərindən və milli valyutanın sabitliyindən asılıdır.

Azərbaycanda hüquqi, vergi və tənzimləyici mühit inkişaf etməkdə davam edir və müəyyən hallarda müxtəlif şərtlərə və dəyişikliklərə məruz qala bilər. Bu səbəbdən, ölkədə fəaliyyət göstərən şirkətlər fəaliyyətlərini həyata keçirərkən müvafiq tənzimləyici və iqtisadi mühitdə baş verə biləcək dəyişiklikləri nəzərə almalıdırlar. Qlobal iqtisadi şəraitdə baş verən dəyişikliklər, o cümlədən enerji bazarlarında qiymət dəyişkənliyi və regionda davam edən geosiyasi hadisələr biznes mühitinə müəyyən təsir göstərə bilər.

Azərbaycan iqtisadiyyatı xüsusilə neft və qaz qiymətlərindəki dəyişikliklərə həssasdır. Son illər Azərbaycan hökuməti daha balanslaşdırılmış iqtisadiyyata keçidi sürətləndirmək və neft-qaz sektorundan asılılığı azaltmaq üçün böyük iqtisadi və sosial islahatları davam etdirmişdir.

2025-ci il ərzində Azərbaycan iqtisadiyyatı hökumətin apardığı iqtisadi islahatlar, sabit məzənnə rejimi və adekvat valyuta ehtiyatları ilə dəstəklənən ümumi makroiqtisadi sabitlik nümayiş etdirməkdə davam edib.

2025-ci ildə Azərbaycanda 129,1 milyard manatlıq (75.9 milyard ABŞ dolları) və yaxud 2024-cü illə müqayisədə 1,4 % çox ümumi daxili məhsul (ÜDM) istehsal olunub. Son 1 ildə iqtisadiyyatın neft-qaz sektorunda əlavə dəyər 1,6 % azalıb, qeyri neft-qaz sektorunda isə 2,7 % artıb.

2025-ci ildə Azərbaycan xarici ölkələrlə təxminən 49,4 milyard ABŞ dolları həcmində ticarət əməliyyatları həyata keçirmişdir. Hesabat dövründə ölkənin xarici ticarət balansında 663 milyon ABŞ dolları məbləğində müsbət saldo formalaşmışdır ki, bu da əvvəlki illə müqayisədə azalma göstərir. 2025-ci ilin yanvar–noyabr aylarında Azərbaycanın strateji valyuta ehtiyatları 12,5 milyard ABŞ dolları və ya 17,6% artaraq 83,5 milyard ABŞ dollarına çatmışdır.

2025-ci ilin dekabr ayında inflyasiya Mərkəzi Bankın $4\pm 2\%$ hədəf diapazonuna uyğun olaraq 12 aylıq inflyasiya 5.2% təşkil edib. Qiymətlər illik əsasda qida məhsulları, alkoqollu içkilər və tütün məmulatları üzrə 6.4%, ödənişli xidmətlər üzrə 5.7%, qeyri-qida məhsulları üzrə isə 2.5% artıb. İllik baza inflyasiyası 2025-ci ilin dekabr ayında 4.8% təşkil edib ki, bu da inflyasiyanın qalıcı hissəsinin hədəfə yaxın olduğunu göstərir. Qiymət sabitliyini dəstəkləmək və inflyasiyanın inkişafına və makroiqtisadi şəraitə cavab vermək üçün Mərkəzi Bank yenidən maliyyələşdirmə dərəcəsi 2025-ci ilin iyul ayında 7%-ə endirilmişdir.

Beynəlxalq kredit reyting agentlikləri Azərbaycanın iqtisadi perspektivlərini müsbət qiymətləndirməyə davam ediblər. Böyük suveren fond aktivləri, aşağı dövlət borcu və güclü fiskal və xarici buferlər ölkənin maliyyə dayanıqlığını dəstəkləyir. 05 dekabr 2025-ci il tarixində S&P Global Ratings Azərbaycan üzrə proqnozunu sabitdən müsbətə dəyişmiş və ölkənin uzun və qısamüddətli xarici və yerli valyutada suveren kredit reytinglərini “BB+/B” səviyyəsində təsdiqləmişdir. Moody's isə Azərbaycanın suveren kredit reytingini “Baa3” səviyyəsində təsdiqləmiş və reyting proqnozunu “müsbət” olaraq saxlamışdır.

İqtisadi islahatlar neftdən asılılığın azaldılması və özəl sektorun stimullaşdırılması ilə yanaşı, iqtisadiyyatın şaxələndirilməsini yaxşılaşdırmaqda davam edir. Hökumət gələcək biznes mühitinə təsir edən vergi islahatları ilə yanaşı, sağlam rəqabəti gücləndirmək üçün tədbirləri istiqamətləndirir. Burada neft-qaz sənayesinin modernləşdirilməsi, qeyri-neft sənayesinin inkişafı, alternativ enerji mənbələrindən istifadə imkanlarının genişləndirilməsi, aqrar sektorun inkişafı, xarici ticarət və investisiya strukturunun təkmilləşdirilməsi kimi bir neçə istiqamət diqqət mərkəzindədir.

Azərbaycan Respublikasının gələcək iqtisadi artımı daha çox vergi, hüquqi, tənzimləyici və siyasi hadisələrlə yanaşı, Hökumətin həyata keçirdiyi iqtisadi, maliyyə və monetar tədbirlərin effektivliyindən asılıdır. Qrup rəhbərliyi mövcud şəraitdə iqtisadi inkişafı izləyir və yaxın gələcəkdə Qrupun davamlılığını dəstəkləmək və biznesini inkişaf etdirmək üçün zəruri hesab etdiyi qabaqlayıcı tədbirlər görür.

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

3. Əhəmiyyətli mühasibat prinsipləri

Maliyyə hesabatlarının tərtib edilməsinin əsasları və nəzarətin qiymətləndirməsi

Hazırkı konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatları Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartları Şurası (BMHSS) tərəfindən dərc edilmiş Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartları (MHBS) uyğun olaraq hazırlanmışdır. Bu maliyyə hesabatlarının hazırlanması zamanı tətbiq olunan əsas uçot siyasətləri aşağıda verilmişdir. Bu maliyyə hesabatlarında əks olunan bütün məbləğlər, xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, Azərbaycan Manatı (“AZN”) ilə təqdim edilmişdir və konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatları tarixi dəyər əsasında hazırlanmışdır.

Qrup 10 sayılı MHBS Konsolidasiya Edilmiş Maliyyə Hesabatlarında göstərilən nəzarət tərifinə uyğun olaraq investisiya obyektinə nəzarət edib-etmədiyini müəyyən edir. Nəzarət aşağıdakı hallarda mövcuddur, əgər investor: (i) investisiya obyektini üzərində səlahiyyətə malikdirsə (yəni, investisiya obyektinin müvafiq fəaliyyətlərini idarə etmək üçün mövcud imkan verən mövcud hüquqlar); (ii) iştirak etdiyi subyektdən qeyri-sabit gəlirlərə məruz qalır və ya onlara hüquqlara malikdirsə; və (iii) öz səlahiyyətindən istifadə edərək bu gəlirlərə təsir etmək qabiliyyətinə malikdirsə. Nəzarətin mövcud olması üçün bu üç elementin hər üçü eyni zamanda mövcud olmalıdır.

Qrup nəzarətin bu elementlərindən birində və ya bir neçəsində dəyişiklik olduğunu göstərən faktlar və hallar yarandıqda, investisiya obyektini üzərində nəzarətin olub-olmadığını yenidən qiymətləndirir. Rəhbərlik 10 sayılı MHBS-ya uyğun olaraq nəzarət qiymətləndirmələrini nəzərdən keçirmiş və yekunlaşdırmışdır ki, bu konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatları ilə əhatə olunan cari və ya müqayisəli dövrlər ərzində Qrupun sahib olduğu hər hansı bir investisiya obyektinin təsnifatına (törəmələr olaraq, yaxud başqa şəkildə) heç bir təsir göstərilməmişdir.

Fəaliyyətin davamlılığı prinsipi

Qeyd 12-də açıqlandığı kimi, Qrupun “Rabitəbank” ASC qarşısında öhdəliklərinin yerinə yetirilməməsi səbəbindən vaxtı keçmiş və məhkəmə çəkişməsi predmeti olan borc öhdəlikləri mövcuddur. Hesabat dövrü ərzində Azərbaycan Respublikasının Ali Məhkəməsi Bankın xeyrinə qərar qəbul etmişdir. Hesabat tarixinə icraat prosedurlarına hələ başlanılmamışdır.

Rəhbərlik borcun mümkün yenidən qurulması və tənzimlənməsi variantları ilə bağlı Bankla aktiv danışıqlar aparır. Qrup öz əsas biznes fəaliyyətindən müsbət əməliyyat nəticələri və pul axınları əldə etməyə davam edir. Rəhbərliyin pul hərəkəti proqnozlarına və Bankla davam edən müzakirələrə əsaslanaraq, rəhbərlik hesab edir ki, Qrup öz fəaliyyətini davam etdirə biləcək və hesabat tarixindən etibarən ən azı 12 ay ərzində öz öhdəliklərini vaxtında yerinə yetirəcəkdir.

Müvafiq olaraq, bu konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları fəaliyyətin davamlılığı prinsipi əsasında hazırlanmışdır.

Cari və uzunmüddətli təsnifat

Qrup maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda aktiv və öhdəlikləri cari və uzunmüddətli təsnifat əsasında təqdim edir. Aktiv aşağıdakı hallarda cari təsnif edilir:

- Normal əməliyyat dövrü ərzində reallaşdırılması və ya satılması, yaxud istehlak edilməsi gözlənildikdə;
- Əsasən ticarət məqsədilə saxlanıldıqda;
- Hesabat dövründən sonrakı on iki ay ərzində reallaşdırılması gözlənildikdə; və ya
- Hesabat dövründən sonrakı ən azı on iki ay ərzində öhdəliyin bağlanması üçün dəyişdirilməsi və ya istifadə edilməsi məhdudlaşdırılmadığı halda pul və ya pul ekvivalenti olduqda.

Qrup bütün digər aktivləri uzunmüddətli aktivlər kimi təsnif edir.

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

3. Əhəmiyyətli mühasibat prinsipləri (davamı)

Cari və uzunmüddətli təsnifat (davamı)

Öhdəlik aşağıdakı hallarda cari təsnif edilir:

- Normal əməliyyat dövrü ərzində ödənilməsi gözlənildikdə;
- Əsasən ticarət məqsədilə saxlanıldıqda;
- Hesabat dövründən sonrakı on iki ay ərzində ödənilməsi tələb olunduqda; və ya
- Hesabat dövründən sonrakı ən azı on iki ay müddətinə öhdəliyin ödənilməsini təxirə salmaq üçün şərtsiz hüquq mövcud olmadıqda.

Qrup bütün digər öhdəlikləri uzunmüddətli öhdəliklər kimi təsnif edir.

Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivləri və öhdəlikləri uzunmüddətli aktivlər və öhdəliklər kimi təsnif edilir.

Xarici valyuta əməliyyatları

Qrupun funksional valyutası AZN-dir, çünki Qrupun gəlirlərinin, xərclərinin, mal-materialların və ticarət öhdəliklərinin əksəriyyəti AZN ilə qiymətləndirilir, yaranır və ya digər şəkildə AZN ilə ölçülür.

Xarici valyutalarda həyata keçirilən əməliyyatlar ilkin olaraq əməliyyatın baş verdiyi tarixdə qüvvədə olan müvafiq məzənnələr tətbiq edilməklə AZN ilə qeydə alınır.

Xarici valyutalarda ifadə olunan pul aktivləri və öhdəlikləri hesabat tarixinə qüvvədə olan funksional valyutanın cari məzənnəsi ilə yenidən hesablanır.

Funksional valyutada pul aktivlərinin yenidən ölçülməsi nəticəsində yaranan xarici valyuta gəlirləri və zərərləri mənfəət və ya zərərdə tanınır.

Xarici valyutada tarixi maya dəyəri ilə ölçülən qeyri-monetar maddələr ilkin əməliyyatların tarixlərinə qüvvədə olan mübadilə məzənnələri ilə çevrilir. Xarici valyutada ədalətli dəyər üzrə ölçülən qeyri-monetar maddələr isə ədalətli dəyərin müəyyən edildiyi tarixdə qüvvədə olan məzənnələr üzrə çevrilir.

Ədalətli dəyər əsasında ölçülən qeyri-pul maddələrinin çevrilməsi nəticəsində yaranan mənfəət və ya zərər, həmin maddənin ədalətli dəyərindəki dəyişikliklərin tanınması qaydasına uyğun şəkildə tanınır (yəni, ədalətli dəyər üzrə mənfəət və ya zərər digər məcmu gəlirdə (“DMG”) və ya mənfəət və ya zərərdə tanınırsa, tərcümə fərqləri də müvafiq olaraq DMG-də və ya mənfəət və ya zərərdə tanınır).

AZN Azərbaycan Respublikasının ərazisindən kənarda tam konvertasiya olunan valyuta deyil. Azərbaycan Respublikasının daxilində rəsmi mübadilə məzənnələri gündəlik olaraq Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı (“Mərkəzi Bank”) tərəfindən müəyyən edilir. Xarici valyutalarda ifadə olunan əməliyyatlar əməliyyatın tarixindəki rəsmi məzənnə ilə qeydə alınır.

Xarici valyuta qalıqlarının çevrilməsi üçün istifadə edilən rəsmi mübadilə məzənnələri aşağıdakı kimidir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
1 ABŞ dolları/ 1 AZN	1.7000	1.7000
1 Avro/ 1 AZN	2.0022	1.7724

Maliyyə alətləri - əsas ölçmə şərtləri

Təsnifatdan asılı olaraq, maliyyə alətləri aşağıda göstəriləndiyi kimi ədalətli dəyər və ya amortizasiya olunmuş maya dəyərində qeydə alınır.

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

3. Əhəmiyyətli mühasibat prinsipləri (davamı)

Maliyyə alətləri - əsas ölçmə şərtləri (davamı)

Ədalətli dəyər, qiymətləndirmə tarixində bazar iştirakçıları arasında nizamlı əməliyyatda aktivin satışı üçün alınacaq və ya öhdəliyin ötürülməsi üçün ödəniləcək qiymətdir. Ədalətli dəyərin ölçülməsi aktivin satılması və ya öhdəliyin ötürülməsi əməliyyatının aşağıdakılardan biri baş verdiyi ehtimalına əsaslanır:

- Aktiv və ya öhdəlik üçün əsas bazarda; və ya
- Əsas bazarın olmadığı halda, aktiv və ya öhdəlik üçün ən sərfəli bazarda.

Əsas və ya ən sərfəli bazar Qrup tərəfindən əlçatan olmalıdır. Aktivin və ya öhdəliyin ədalətli dəyəri bazar iştirakçılarının öz iqtisadi maraqlarına uyğun hərəkət etdiklərini nəzərə alaraq, aktiv və ya öhdəliyə qiymət qoyarkən bazar iştirakçılarının istifadə edəcəyi fərziyyələrdən istifadə etməklə ölçülür.

Qeyri-maliyyə aktivinin ədalətli dəyərinin ölçülməsi bazar iştirakçısının aktivdən ən yüksək və ən yaxşı istifadəsində istifadə etməklə və ya aktivdən ən yüksək və ən yaxşı istifadədə istifadə edəcək başqa bazar iştirakçısına satmaqla iqtisadi fayda əldə etmək qabiliyyətini nəzərə alır.

Qrup müvafiq müşahidə edilə bilən məlumatların istifadəsini maksimuma çatdıraraq və müşahidə oluna bilməyən daxilolmaların istifadəsini minimuma endirərək ədalətli dəyəri ölçmək üçün kifayət qədər məlumatın mövcud olduğu şəraitə uyğun olan qiymətləndirmə üsullarından istifadə edir.

Ədalətli dəyərin ölçüldüyü və ya maliyyə hesabatlarında açıqlandığı bütün aktiv və öhdəliklər ədalətli dəyər iyerarxiyası çərçivəsində bütövlükdə ədalətli dəyərin ölçülməsi üçün əhəmiyyətli olan ən aşağı səviyyəli məlumat əsasında aşağıdakı kimi təsnif edilir:

- Səviyyə 1 - eyni aktiv və ya öhdəliklər üçün aktiv bazarlarda kotirovka edilmiş (düzəliş edilməmiş) bazar qiymətləri
- Səviyyə 2 - ədalətli dəyərin ölçülməsi üçün əhəmiyyətli olan ən aşağı səviyyəli girişin birbaşa və ya dolayısı ilə müşahidə oluna bildiyi qiymətləndirmə üsulları
- Səviyyə 3 - ədalətli dəyərin ölçülməsi üçün əhəmiyyətli olan ən aşağı səviyyəli girişin müşahidə olunmadığı qiymətləndirmə üsulları

Konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarında mütəmadi əsasda tanınan aktiv və öhdəliklər üzrə Qrup, hər bir hesabat dövrünün sonunda iyerarxiya səviyyələri arasında köçürmələrin baş verib-vermədiyini, kateqoriyalasdırmanı (ədalətli dəyərin ölçülməsində bütövlükdə əhəmiyyətli olan ən aşağı səviyyəli giriş göstəricisinə əsaslanaraq) yenidən qiymətləndirməklə müəyyən edir.

Maya dəyəri, ödənilmiş pul vəsaitlərinin və ya pul vəsaitlərinin ekvivalentlərinin məbləği və ya aktivin əldə edilməsi zamanı verilmiş digər kompensasiyanın ədalətli dəyəridir və əməliyyat xərclərini əhatə edir. İlk dəyərle ölçülmə yalnız kotirovka edilmiş bazar qiyməti olmayan və ədalətli dəyəri etibarlı şəkildə ölçülə bilməyən kapital alətlərinə investisiyalar üçün tətbiq edilir.

Əməliyyat xərcləri maliyyə alətinin alınması, buraxılması və ya xaric edilməsi ilə birbaşa əlaqəli olan əlavə xərclərdir. Artan məsrəf, əgər əməliyyat baş tutmasaydı, çəkilməyəcək xərkdir. Əməliyyat xərclərinə agentlərə (satış agentləri kimi fəaliyyət göstərən işçilər də daxil olmaqla), məsləhətçilərə, brokerlərə və dilerlərə ödənilən haqlar və komissiyalar, tənzimləyici orqanlar və qiymətli kağızlar birjalarının yığımları, köçürmə vergiləri və rüsumlar daxildir. Əməliyyat xərclərinə borc mükafatları və ya endirimlər, maliyyələşdirmə xərcləri və ya daxili inzibati və ya saxlama xərcləri daxil deyil.

Amortizasiya olunmuş dəyər (“AOD”) maliyyə alətinin ilkin tanınma zamanı hər hansı əsas borc ödənişləri, üstəgəl hesablanmış faizlər və maliyyə aktivləri üçün gözlənilən kredit zərərləri üçün ehtiyat çıxılmaqla tanındığı məbləğdir (“GKZ”). Hesablanmış faizlərə ilkin tanınma zamanı təxirə salınmış əməliyyat məsrəflərinin və effektiv faiz metodundan istifadə etməklə ödəmə məbləğinə hər hansı mükafatın və ya diskontun amortizasiyası daxildir. Hesablanmış faiz gəliri və hesablanmış faiz xərcləri, o cümlədən həm

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

3. Əhəmiyyətli mühasibat prinsipləri (davamı)

Maliyyə alətləri - əsas ölçmə şərtləri (davamı)

hesablanmış kupon, həm də amortizasiya olunmuş diskont və ya mükafat (əgər varsa, başlanğıcda təxirə salınmış komissiyalar daxil olmaqla) ayrıca təqdim edilmir və maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda müvafiq maddələrin balans dəyərində daxil edilir.

Effektiv faiz metodu balans dəyəri üzrə sabit dövrü faiz dərəcəsinə (effektiv faiz dərəcəsi) nail olmaq üçün faiz gəlirlərinin və ya faiz xərclərinin müvafiq dövr ərzində bölüşdürülməsi üsuludur. Effektiv faiz dərəcəsi maliyyə alətinin gözlənilən istifadə müddəti və ya daha qısa müddət ərzində, əgər uyğun olarsa, maliyyə alətinin ümumi balans dəyərində təxmin edilən gələcək pul ödənişlərini və ya daxilolmalarını (gələcək kredit itkiləri istisna olmaqla) dəqiq diskontlaşdıraraq dərəcədir.

Effektiv faiz dərəcəsi alətdə müəyyən edilmiş üzən dərəcə üzrə kredit spreadini əks etdirən mükafat və ya diskont və ya bazar dərəcələrinə yenidən təyin edilməyən digər dəyişənlər istisna olmaqla, dəyişən faiz alətlərinin pul vəsaitlərinin hərəkətini növbəti faizin yenidən qiymətləndirilməsi tarixinə diskont edir. Bu cür mükafatlar və ya endirimlər alətin bütün gözlənilən istifadə müddəti ərzində amortizasiya edilir. Diskontlaşdırılmış dəyərin hesablanmasına müqavilə tərəfləri arasında ödənilmiş və ya alınmış effektiv faiz dərəcəsinin tərkib hissəsi olan bütün haqlar daxildir.

İlkin tanınma və ölçmə

Maliyyə aktivləri ilkin tanınmada sonradan amortizasiya hesablanmış dəyərlə, digər məcmu gəlir (DMG) vasitəsilə ədalətli dəyərlə tanınan aktivlər və ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və ya zərərdə əks etdirilən alətlər kimi təsnifləşdirilir.

İlkin tanınmada maliyyə aktivlərinin təsnifatı maliyyə aktivləri üzrə müqavilə ilə nəzərdə tutulmuş pul vəsaitlərinin hərəkətinin xüsusiyyətlərindən və Qrupun bunları idarə etmək üçün seçdiyi biznes modeldən asılıdır. Əhəmiyyətli maliyyələşdirmə komponentinin daxil olmadığı və ya Qrupun praktik vasitənin tətbiq etdiyi ticarət debitor borcları istisna olmaqla Qrup ilk öncə maliyyə aktivlərini ədalətli dəyərlə ölçür və ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və ya zərərdə əks etdirilən alətlər kimi tanınan aktivlər üçün əməliyyat xərclərini əlavə edir.

Əhəmiyyətli maliyyələşdirmə komponentinin daxil olmadığı və ya Qrupun praktik vasitənin tətbiq etdiyi ticarət debitor borcları 15 sayılı MHBS əsasında müəyyənləşdirilən əməliyyat qiyməti ilə ölçülür.

Maliyyə aktivinin amortizə olunmuş dəyər üzrə və ya digər məcmu gəlir (DMG) vasitəsilə ədalətli dəyər üzrə təsnif edilməsi və ölçülməsi üçün həmin aktiv əsas borc məbləği üzrə yalnız əsas məbləğ və faizlər ödənişlərindən ibarət olan pul axınları yaratmalıdır. Bu qiymətləndirmə yalnız əsas məbləğ və faiz ödənişlərindən ibarət olan pul axınlarının testi adlanır və hər bir maliyyə aləti üzrə ayrıca aparılır.

Qrupun maliyyə aktivlərini idarə etmək üçün seçdiyi biznes modeli, onun pul vəsaitlərinin hərəkətini yaratmaq məqsədilə maliyyə aktivlərinin idarəedilməsi metodunu təsvir edir. Başqa sözlə, Qrupun biznes modeli pul vəsaitlərinin hərəkətinin müqavilədən, maliyyə aktivlərinin satışından və ya onların hər ikisindən yaranacağını müəyyən edir.

Qanunvericiliklə və ya bazar razılaşmaları ilə ümumi şəkildə müəyyən edilmiş müddət ərzində aktivlərin çatdırılmasını tələb edən maliyyə aktivlərinin alınması və ya satılması əməliyyatları alqı-satqı tarixində, yəni Qrup aktivini almaq və ya satmaq öhdəliyini üzərinə götürdüyü tarixdə tanınır.

**“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ**

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

3. Əhəmiyyətli mühasibat prinsipləri (davamı)

Maliyyə alətləri - əsas ölçmə şərtləri (davamı)

Sonrakı ölçmə

Sonrakı ölçülmə məqsədilə maliyyə aktivləri aşağıdakı kateqoriyalarda təsnifləşdirilir:

- Amortizasiya edilmiş dəyərlə maliyyə aktivləri (borc alətləri);
- Tanınmanın dayandırılması zamanı yığılmış mənfəət və ya zərərlərin köçürülməməsi şərti ilə digər məcmu gəlir vasitəsilə ədalətli dəyərlə təyin edilmiş maliyyə aktivləri (səhm alətləri);
- Ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və ya zərərdə əks etdirilən maliyyə aktivləri.

Amortizasiya edilmiş dəyərlə ölçülən maliyyə aktivləri sonradan effektiv faiz dərəcəsi (EFD) metodu ilə ölçülür və dəyərsizləşməyə məruz qalır. Aktivin tanınması dayandırıldıqda, dəyişdirildikdə və ya dəyərsizləşdikdə, yaranan gəlir və zərərlər mənfəət və ya zərərdə tanınır.

Qrupun amortizasiya edilmiş dəyərlə ölçülən maliyyə aktivlərinə müştərilərə verilmiş kreditlər, ticarət və digər debitor borcları, eləcə də pul vəsaitləri və pul vəsaitləri ekvivalentləri daxildir.

Qrupun digər məcmu gəlir vasitəsilə ədalətli dəyərlə ölçülən heç bir borc aləti yoxdur.

DMG ilə ədalətli dəyərlə maliyyə aktivləri (kapital alətləri)

İlkin tanınmada Qrup 32 sayılı “Maliyyə alətləri: Təqdimatı” adlı MUBS əsasında kapital tərifinə uyğun olan bəzi kapital investisiyalarını ticarət üçün saxlanılan alətlər kimi deyil, kapital alətləri kimi təsnif etmək üçün yekun seçim edə bilər. Belə təsnifat alətlər üzrə fərdi şəkildə müəyyən edilir.

Bu maliyyə aktivləri üzrə yaranan gəlir və zərərlər heç vaxt mənfəət və ya zərəyə aid edilmir. Tanınmanın dayandırılması zamanı əvvəllər DMG-də tanınmış yığılmış gəlir və ya zərər birbaşa kapital daxilində bölüşdürülməmiş mənfəətə köçürülür. Dividendlər ödəniş hüququ müəyyən edildikdə mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir hesabında digər gəlir kimi tanınır, yalnız investisiya xərcinin bir hissəsinin aydın bərpası hesab edildiyi hallar istisna olmaqla. Belə hallarda, onlar aktivin balans dəyərini azaldır. DMG vasitəsilə ədalətli dəyərlə təyin edilmiş səhm alətləri dəyərsizləşmə qiymətləndirməsinə məruz qalmır.

Qrupun ədalətli dəyərlə mənfəət və ya zərər vasitəsilə qiymətləndirilən borc alətləri yoxdur.

Ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və ya zərərdə əks olunan maliyyə aktivləri

Qrupun saxladığı ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və ya zərərdə əks olunan maliyyə aktivlərinə ticarət üçün saxlanılan maliyyə aktivləri, ilkin tanınmada ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və ya zərərdə əks olunan maliyyə aktivləri və ya ədalətli dəyərlə ölçülməsi mütləq olan aktivlər daxildir.

Maliyyə aktivləri yaxın müddətdə satılmaq və ya yenidən alınmaq məqsədilə əldə edildikdə ticarət məqsədləri üçün saxlanılan kimi təsnif edilir. Effektiv hecinq alətləri kimi təyin olunmayan törəmə alətlər, o cümlədən ayrılmış əlaqədar törəmə alətlər də satış üçün saxlanılan aktivlər kimi təsnif olunur. Yalnız əsas məbləğ və faizlərin ödənilməsini təşkil etməyən pul vəsaitlərinin hərəkətini yaradan maliyyə aktivləri, biznes modeldən asılı olmayaraq, mənfəət və ya zərərdə ədalətli dəyərlə təsnifləşdirilir.

Borc alətlərinin amortizasiya hesablanmış dəyərlə və ya DMG vasitəsilə ədalətli dəyərlə təsnifləşdirilməsi üçün yuxarıda təsvir edilən meyarlara baxmayaraq borc alətləri, bununla uçot uyğunsuzluğu aradan qaldırılır və ya əhəmiyyətli dərəcədə azaldılarsa, ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və ya zərərdə əks olunan maliyyə aktivləri kimi təyin edilə bilər. Ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və ya zərərdə əks olunan maliyyə aktivləri maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda ədalətli dəyərlə tanınır, ədalətli dəyərdə xalis dəyişikliklər isə mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabatda tanınır.

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

3. Əhəmiyyətli mühasibat prinsipləri (davamı)

Maliyyə alətləri - əsas ölçmə şərtləri (davamı)

Hibrid müqavilənin tərkib hissəsi olan, maliyyə öhdəliyini və ya qeyri-maliyyə əsas müqaviləni ehtiva etdirən asılı törəmə alət, aşağıdakı hallarda əsas müqavilədən ayrılır və ayrıca alət kimi uçota alınır: iqtisadi xüsusiyyətlər və risklər əsas müqavilə ilə sıx əlaqəli deyildir, asılı törəmə alətlə eyni şərtləri olan ayrıca alət törəmə alət anlayışına uyğundur və hibrid müqavilə ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və ya zərərdə əks etdirilməyən alət kimi ölçülür. Asılı törəmə alətlər ədalətli dəyərlə ölçülür, ədalətli dəyərdə dəyişikliklər mənfəət və ya zərərdə tanınır. Müqavilə əsasında tələb olunacaq pul vəsaitlərinin hərəkətini əhəmiyyətli dərəcədə dəyişən müqavilənin şərtlərində dəyişiklik olanda və ya maliyyə aktivini ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və ya zərərdə əks etdirilən aktivlər kateqoriyasından xaric yenidən təsnifləşdiriləndə yenidən qiymətləndirmə aparılır.

Maliyyə aktivinə dair əsas müqaviləni ehtiva etdirən hibrid müqavilə daxilində asılı törəmə alət ayrıca uçota alınmır. Maliyyə aktivini, asılı törəmə alətlə birlikdə, tam şəkildə ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və ya zərərdə əks etdirilən maliyyə aktivini kimi təsnifləşdirilməlidir.

Uçotdan çıxarma

Maliyyə aktivini (və ya müvafiq hallarda maliyyə aktivinin bir hissəsi və ya analoji maliyyə aktivləri qrupunun bir hissəsi) aşağıdakı hallarda uçotdan (yəni Qrupun maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatından) çıxarılır:

- Aktivdən pul axınlarını almaq hüquqları başa çatdıqda; və ya
- Qrup aktivdən pul axınlarını almaq hüquqlarını üçüncü tərəfə ötürdükdə və ya “tranzit” razılaşması çərçivəsində alınan pul axınlarını əhəmiyyətli gecikmə olmadan üçüncü tərəfə tam həcmdə ödəmək öhdəliyini üzərinə götürdükdə və bu zaman: (a) aktiv üzrə bütün əhəmiyyətli risk və faydalar əsasən ötürüldükdə; və ya; (b) Qrup aktiv üzrə bütün əhəmiyyətli risk və faydaları nə ötürmüş, nə də saxlamış olduqda, lakin aktiv üzərində nəzarəti ötürdükdə.

Qrup aktivdən pul vəsaitlərini almaq hüququnu köçürdükdə və ya “tranzit” razılaşmasına qoşulduqda, mülkiyyət hüququ ilə bağlı risk və faydaları saxlayıb-saxlamadığını və nə dərəcədə saxladığını qiymətləndirir. Qrup nə aktiv üzrə risk və səmərələrin böyük hissəsini köçürmüş, nə də özündə saxlamışdırsa, nə də aktiv üzrə nəzarət hüququnu köçürmüşdürsə, aktiv Qrupun həmin aktivdə davam edən iştirakı həddində əks etdirilir. Bu halda Qrup əlaqəli öhdəliyi də tanıyır. Köçürülmüş aktiv və əlaqəli öhdəlik Qrupun saxladığı hüquq və öhdəlikləri əks etdirən əsaslarla ölçülür.

Aktivdə iştirakın köçürülmüş aktiv üzrə zəmanət formasında davam etməsi aktivin ilkin balans dəyəri və Qrupdan tələb oluna biləcək maksimal ödəniş məbləğindən daha az olanı ilə ölçülür.

Maliyyə aktivlərinin dəyərsizləşməsi

Qrup amortizasiya edilmiş dəyərlə ölçülən bütün maliyyə aktivləri üzrə 9 sayılı MHBS çərçivəsində ümumi 3-mərhələli gözlənilən kredit zərəri (GKZ) modelini tətbiq etməklə gözlənilən kredit zərərləri üçün ehtiyatı tanıyır. İlkin tanınmadan sonra kredit riski əhəmiyyətli artmayan kredit öhdəlikləri üçün GKZ növbəti 12 aylıq dövr ərzində mümkün olan defolt hadisəsindən irəli gələn kredit zərərləri üçün ayrılır (12 aylıq GKZ). Mərhələ 1-də olan maliyyə alətləri 12 aylıq GKZ ilə ölçülür.

Kredit riski ilkin tanınmadan bəri əhəmiyyətli dərəcədə artdıqda, maliyyə aktivləri Mərhələ 2-yə keçirilir və daimi GKZ ilə ölçülür. Maliyyə aktivləri defolt vəziyyətinə (kredit-dəyərsizləşmiş vəziyyəti) yaxınlaşarsa, Mərhələ 3-ə təsnif edilir və daimi GKZ tanınmağa davam edir. Kredit riski yaxşılaşdıqda, maliyyə aktivləri, Qrupun kredit riski idarəetmə siyasətlərinə uyğun olaraq, Mərhələ 1-ə və ya Mərhələ 2-yə qayıda bilər.

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

3. Əhəmiyyətli mühasibat prinsipləri (davamı)

Maliyyə aktivləri (davamı)

GKZ ölçülməsi:

GKZ kredit zərərlərinin ehtimal əsasında ölçülən qiymətləndirilməsidir. Onlar aşağıdakı şəkildə ölçülür:

- hesabat tarixində kredit-dəyərsizləşməmiş maliyyə aktivləri: bütün gözlənilən əldə edilməmiş pul vəsaitlərinin cari dəyəri (yəni müqavilə əsasında müəssisəyə ödənilməli pul axınları ilə Qrupun əldə etməyi gözlədiyi pul axınları arasındakı fərq);
- hesabat tarixində kredit-dəyərsizləşmiş maliyyə aktivləri: ümumi balans dəyəri ilə hesablanmış gələcək pul axınları arasındakı fərq;

Kredit dəyərsizləşməsinə məruz qalmış maliyyə aktivləri:

Hər hesabat tarixində Qrup amortizasiya edilmiş dəyərdə hesablanmış maliyyə aktivlərinin kredit-dəyərsizləşib-dəyərsizləşmədiyini qiymətləndirir. Maliyyə aktivini, həmin aktiv üzrə gözlənilən gələcək pul axınlarına mənfi təsir göstərən bir və ya bir neçə hadisə baş verdikdə kredit dəyərsizləşməsinə məruz qalmış hesab olunur. Maliyyə aktivinin kredit dəyərsizləşməsinə məruz qaldığını göstərən sübutlara aşağıdakı müşahidə edilə bilən məlumatlar daxildir:

GKZ üzrə ehtiyatın maliyyə vəziyyəti hesabatında təqdimatı

- borcalanın Qrup qarşısında olan hər hansı maliyyə öhdəliyi üzrə ödənişinin 90 gündən artıq gecikməsi;
- borcalanın gecikmə günlərinin sayından asılı olmayaraq, ödəniş müddəti bitdikdən sonra ödənilməmiş kredit məbləğinin qalması;
- borcalanın əhəmiyyətli maliyyə çətinliyi və ya ödəmə qabiliyyətinin zəifliyini göstərən digər göstəricilərin mövcudluğu;
- defolt son vəziyyət hesab edilmir; Qrupun kredit risklərinin idarə olunması siyasətlərinə uyğun olaraq kredit riskinin yaxşılaşması halında aktivlər yenidən normal statusa qayıda bilər.

Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda gözlənilən kredit zərərləri (GKZ) üzrə ehtiyatların təqdim edilməsi

Amortizasiya edilmiş dəyərdə qiymətləndirilən maliyyə aktivləri üçün GKZ üzrə zərər ehtiyatları maliyyə vəziyyəti hesabatında aktivlərin ümumi balans dəyərindən tutulma şəklində təqdim edilmişdir.

Ümidsiz borcların silinməsi

Kreditlər maliyyə aktivlərini tam və ya qismən bərpa etmək üçün əsaslı gözlənti olmadığı təqdirdə silinir (tam və ya qismən). Bu adətən Qrup borcalanın silinməsi nəzərdə tutulan məbləği ödəmək üçün kifayət qədər pul vəsaiti yaradacaq aktivləri və ya gəlir mənbəyi olmadığını müəyyən etdikdə baş verir.

Bu qiymətləndirmə fərdi aktiv səviyyəsində həyata keçirilir. Silinmiş məbləğlərin bərpası mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlirlər hesabatında “maliyyə alətlərinin dəyərsizləşməsi zərərləri”nə daxil edilir. Silinmiş maliyyə aktivləri ödənilməli məbləğlərin bərpası üzrə Qrup prosedurlarına əməl etmək məqsədilə hüquqi tədbirlərin predmeti olaraq qalır.

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

3. Əhəmiyyətli mühasibat prinsipləri (davamı)

Maliyyə öhdəlikləri

İlkin tanınma və ölçmə

Maliyyə öhdəlikləri, ilkin tanınma zamanı, uyğun olaraq, mənfəət və ya zərər vasitəsilə ədalətli dəyərlə ölçülən maliyyə öhdəlikləri və ya amortizasiya edilmiş dəyərlə ölçülən maliyyə öhdəlikləri (o cümlədən, borclar, ticarət və digər kreditor borcları və icarə öhdəlikləri) kimi təsnif edilir.

Bütün maliyyə öhdəlikləri ilkin olaraq ədalətli dəyərlə tanınır və amortizasiya edilmiş dəyərlə ölçülən maliyyə öhdəlikləri halında, birbaşa aid edilə bilən əməliyyat xərcləri çıxılmaqla tanınır. Qrupun maliyyə öhdəliklərinə borclar, icarə öhdəlikləri, ticarət və digər kreditor borcları daxildir.

Sonrakı ölçmə

Maliyyə öhdəliklərinin ölçülməsi onların aşağıda göstərilən təsnifatından asılıdır:

Ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və ya zərərdə əks olunan maliyyə öhdəlikləri

Ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və ya zərərdə əks olunan maliyyə öhdəlikləri və ticarət üçün saxlanılan maliyyə öhdəlikləri və ilkin tanınmada Ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və ya zərərdə əks olunan maliyyə öhdəlikləri kimi təyin edilmiş maliyyə öhdəlikləri daxildir.

Maliyyə öhdəlikləri yaxın zamanda geri alınmaq məqsədilə qəbul edilsə ticarət üçün saxlanılan öhdəliklər kimi təsnifləşdirilir. Bu kateqoriyaya eyni zamanda 9 saylı MHBS-də müəyyən edildiyi qaydada hecinq münasibətlərində hecinq aləti kimi təyin olunmayan törəmə maliyyə alətləri daxildir. Ayrılmış əlaqəli törəmə alətlər də effektiv hecinq aləti kimi təyin edilmədiyi hallarda ticarət üçün saxlanılan alətlər kimi təsnifləşdirilir.

Ticarət üçün saxlanılan öhdəliklər üzrə gəlir və ya zərərlər mənfəət və ya zərər haqqında hesabatda tanınır. İlkin tanınma tarixində ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və ya zərərdə əks olunan maliyyə öhdəlikləri kimi tanınmış öhdəliklər ilkin tanınma tarixində və yalnız 9 saylı MHBS-də nəzərdə tutulan meyar qarşılananda təyin olunur. Qrup hər hansı maliyyə öhdəliyini ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və ya zərərdə əks olunan öhdəlik kimi təyin etməmişdir.

Kreditlər və borc öhdəlikləri

Bu kateqoriya Qrup üçün daha uyğundur. İlkin tanınmadan sonra faiz hesablanan kreditlər və borc öhdəlikləri daha sonra effektiv faiz dərəcəsi metodundan istifadə etməklə amortizasiya edilmiş dəyərlə qiymətləndirilir. Gəlirlər və zərərlər mənfəət və ya zərərdə öhdəliklərin tanınması dayandırıldıqda, eləcə də amortizasiya prosesi vasitəsilə əks etdirilir. Amortizasiya edilmiş dəyər satınalma zamanı tətbiq edilən endirimi və ya əlavə qiyməti və effektiv faiz dərəcəsinin ayrılmaz hissəsi olan haqq və xərcləri nəzərə almaqla hesablanır. EFD-nin amortizasiyası mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabatda maliyyə xərclərinə daxil edilir. Bu kateqoriya faiz hesablanan kreditlərə və borc öhdəliklərinə tətbiq edilir.

Tanınmanın dayandırılması

Maliyyə öhdəliyinin tanınması bu halda dayandırılır ki, həmin öhdəlik ya dayandırılmış, ya ləğv olunmuş, ya da müddəti bitmiş olsun. Əgər mövcud maliyyə öhdəliyi həmin kreditor qarşısında fərqli şərtlərlə başqa öhdəliklə əvəz edilsə və ya mövcud öhdəliyin şərtləri əhəmiyyətli dərəcədə dəyişdirilsə, bu cür əvəzedilmə və ya dəyişiklik ilkin öhdəliyin tanınmasının dayandırılması və yeni öhdəliyin tanınması kimi qəbul edilir və müvafiq balans dəyərlərindəki fərq mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabatda öz əksini tapır.

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

3. Əhəmiyyətli mühasibat prinsipləri (davamı)

Maliyyə öhdəlikləri (davamı)

Maliyyə alətlərinin qarşılıqlı əvəzləşdirilməsi

Qrup maliyyə aktivləri və maliyyə öhdəliklərinin tanınmış məbləğlərini qarşılıqlı əvəz etmək üçün qanuni hüquqa malik olduğu və ya hesablaşmanı xalis əsasda həyata keçirmək, ya da eyni vaxtda aktivləri reallaşdırmaq və öhdəliyi yerinə yetirmək niyyəti olduğu halda, qarşılıqlı əvəzləşdirir və maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda xalis məbləğ kimi təqdim edir. Belə bir əvəzləşdirmə hüququ: (a) gələcək hadisədən asılı olmamalıdır; və (b) aşağıdakı halların hər birində hüquqi cəhətdən icra oluna bilən olmalıdır: (i) adi iş gedişatında, (ii) defolt halında və (iii) iflas və ya müflisləşmə halında.

Ticarət və digər debitor borcları

Ticarət və digər debitor borcları ilk öncə ədalətli dəyərlə tanınır və sonra effektiv faiz metodundan istifadə etməklə, gözlənilən kredit zərərləri üzrə ehtiyatı çıxaraq, amortizasiya edilmiş dəyərlə ölçülür. Ticarət debitor borcları adətən 15 sayılı MHBS çərçivəsində müştərilərlə bağlanan müqavilələrdən yaranır və şərtsiz məbləğləri təmsil edir, yəni ödənişin vaxtı çatana qədər yalnız müddətin keçməsi tələb olunur.

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə kassada olan nağd pul, bank hesablarındakı pul vəsaitləri, bank hesablarındakı tələb edilənədək əmanət və ilkin ödəmə müddəti üç ay və ya az olan digər qısamüddətli və yüksək likvidli investisiyalar daxildir.

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri amortizasiya edilmiş dəyərlə qeydə alınır, çünki: (i) onlar yalnız əsas məbləğin və faizlərin ödənişlərini əks etdirən müqavilə üzrə pul axınlarını əldə etmək məqsədilə saxlanılır; və (ii) Mənfəət və ya Zərər vasitəsilə Ədalətli Dəyərlə (MZƏD) təsnif edilməmişdir.

Bundan əlavə, Qrup banklardakı pul vəsaitlərinin dəyərsizləşməsinə hesablamaq üçün 9 sayılı MHBS GKZ modelini tətbiq etmişdir.

Əvvəlcədən ödənişlər

Ödənişlər maya dəyəri ilə uçota alınır və mümkün dəyərsizləşmə üçün yaradılmış ehtiyat çıxılmaqla göstərilir. Ödəniş, ona aid mallar və xidmətlərin bir ildən sonra əldə ediləcəyi gözlənilirsə və ya həmin ödəniş ilkin tanınma zamanı uzunmüddətli kimi təsnif ediləcək bir aktivə aid edilibsə, uzunmüddətli olaraq təsnif edilir. Aktivlərin əldə edilməsi ilə bağlı edilmiş ödənişlər, Qrup həmin aktiv üzərində nəzarəti əldə etdikdən və aktivlə əlaqəli gələcək iqtisadi faydaların Qrupa daxil olmasının ehtimalı yüksək olduğdan sonra həmin aktivin balans dəyərində keçirilir.

Digər ödənişlər isə onlara aid mallar və ya xidmətlər alındıqda mənfəət və ya zərər hesablarına silinir. Əgər ödənişə aid aktivlərin, malların və ya xidmətlərin alınmayacağına dair göstəricilər varsa, ödənişin balans dəyəri müvafiq olaraq azaldılır və uyğun dəyərsizləşmə zərəri mənfəət və ya zərər və digər hərtərəfli gəlir haqqında hesabatda tanınır.

Mal və material

Mal və materiallar maya dəyəri və ya daha aşağı olarsa xalis reallaşdırıla bilən dəyər ilə uçota alınır. Mal-materiala satış üçün saxlanılan mallar və ehtiyat hissələri daxildir. Maya dəyəri aşağıda göstərilən metoda uyğun olaraq tanınır:

- | | |
|--------------------------------|-------------------|
| • Satış üçün saxlanılan mallar | Orta dəyər metodu |
| • Xammal və yanacaq | Orta dəyər metodu |
| • Ehtiyat hissələri | Orta dəyər metodu |

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

3. Əhəmiyyətli mühasibat prinsipləri (davamı)

Mal və material (davamı)

Xalis reallaşdırıla bilən dəyər mal-materialların adi fəaliyyət çərçivəsində satışından əldə olunması gözlənilən təxmini satış qiymətindən müvafiq satış xərclərinin çıxılması ilə müəyyən edilir. Yavaş hərəkət edən və köhnəlmiş mal-materiallar üzrə rəhbərliyin mülahizəsinə əsasən ehtiyat yaradılır. Mal-materiallar satıldıqda, həmin mal-materialların balans dəyəri müvafiq gəlirin tanındığı dövrdə xərc kimi tanınır. Mal-materialların xalis reallaşdırıla bilən dəyərə qədər azaldılması nəticəsində yaranan hər hansı dəyər azaldılması və bütün mal-material itkiləri bu azaldılma və ya itkinin baş verdiyi dövrdə xərc kimi tanınır. Xalis reallaşdırıla bilən dəyərin artması nəticəsində mal-materiallar üzrə əvvəl tanınmış ehtiyatın ləğvi məbləği isə ləğvin baş verdiyi dövrdə xərc kimi tanınmış mal-material ehtiyatlarının məbləğinin azaldılması kimi tanınır.

Əmlak və avadanlıq

Torpaq, tikili və avadanlıqlar yığılmış amortizasiya və dəyərsizləşmə üzrə ehtiyatlar çıxılmaqla, ilkin dəyər ilə uçota alınır. İlkin dəyərə tikinti xərcləri və ya satınalma qiyməti, o cümlədən idxal rüsumları və əvəzləşdirilməyən vergilər, habelə aktivin təyinatı üzrə istifadəsi üçün işçi vəziyyətinə gətirilməsi ilə birbaşa bağlı olan hər bir xərc daxildir. İlkin dəyərə ixtisaslaşdırılmış aktivlərin tikintisinin maliyyələşdirilməsi üçün cəlb edilmiş xüsusi və ya ümumi təyinatlı vəsaitlər üzrə borclanma xərcləri də daxil edilir. Tikinti xərcləri və ya satınalma qiyməti müəyyən edilərkən hər növ ticarət güzəştləri və endirimlər çıxılır. Cari təmir və texniki xidmət xərcləri yarandığı dövrdə xərc kimi tanınır. Torpaq, tikili və avadanlıqların əsas hissələrinin və ya komponentlərinin dəyişdirilməsi xərcləri kapitallaşdırılır, əvəz edilən hissə isə balansdan silinir.

Hər hesabat tarixində rəhbərlik torpaq, tikili və avadanlıqların dəyərsizləşməsinə dair hər hansı bir əlamətin olub-olmadığını qiymətləndirir. Belə bir əlamət mövcud olduqda, rəhbərlik aktivin satış xərcləri çıxılmaqla ədalətli dəyəri və istifadə dəyərindən daha böyük olanı kimi müəyyən edilən bərpa olunan məbləğini qiymətləndirir. Balans dəyəri bərpa olunan məbləğədən azaldılır və dəyərsizləşmə zərəri mənfəət və ya zərər hesabatında tanınır. Aktivin istifadə dəyərinin və ya satış xərcləri çıxılmaqla ədalətli dəyərinin müəyyən edilməsi üçün istifadə olunan qiymətləndirmələrdə dəyişiklik baş verdikdə, əvvəlki illərdə tanınmış dəyərsizləşmə zərəri bərpa edilir (geri qaytarılır). Aktivlərin satışından (balansdan silinməsindən) yaranan, satışdan əldə olunan daxilolmalarla balans dəyərinin müqayisəsi yolu ilə müəyyən edilən mənfəət və ya zərər hesabat dövrü üzrə mənfəət və ya zərərdə tanınır.

Əsas istismar və ya təmir xərcləri

Əsas istismar və ya təmir xərcləri əvəzləşdirilən aktiv və ya aktivin hissələri, yoxlama xərcləri və əsaslı təmir xərclərindən ibarətdir. Aktiv və ya aktivin bir hissəsi ayrıca olaraq amortizasiya olunduqda və cari olaraq silindikdə və ya əvəzləşdirildikdə və həmin aktivlə bağlı gələcək iqtisadi gəlirlərin Qrupa axını ehtimal olunduqda, xərclər kapitallaşdırılır.

Aktivin hissəsi bir komponent olaraq ayrıca nəzərə alınmadıqda, əvəzləşdirmə dəyəri dərhal silinən əvəzləşdirilən aktivlərin qalıq dəyərini qiymətləndirmək üçün istifadə olunur. Əsas saxlama proqramları ilə bağlı təftiş xərcləri kapitallaşdırılır və növbəti yoxlama dövrü ərzində amortizasiya olunur. Bütün digər istismar xərcləri çəkilmiş xərclər kimi hesablanır.

Köhnəlmə

Əmlak və avadanlıqlar, bir qayda olaraq azalan qalıq metodu ilə onların qalıq dəyərinə qədər bölüşdürülür. Qrup üzrə illik amortizasiya dərəcələri aşağıdakı intervalda dəyişir:

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

3. Əhəmiyyətli mühasibat prinsipləri (davamı)

Köhnəlmə (davamı)

	Dərəcə:
Binalar və konstruksiyalar	7%
Maşın və avadanlıqlar	20%
Nəqliyyat vasitələri	25%
Kompüter və digər avadanlıqlar	25%
Digər avadanlıqlar	20%
İcarəyə götürülmüş aktivlərin əsaslı təmiri	İcarə müddəti və faydalı istifadə müddətindən qısa olanı üzrə
İstifadə hüququ olan aktiv	İcarə müddəti və faydalı istifadə müddətindən qısa olanı üzrə

Əlavələr üzrə köhnəlmə aktivlərin istifadəyə verildiyi gündən hesablanır, aktivlərin silindiği gün üçün isə köhnəlmə hesablanmır. Aktivin qalıq dəyəri dedikdə aktivin artıq istifadə edilmiş olması və istifadə müddətinin sonunda olacağı vəziyyətdə olması fərziyyəsi ilə Qrupun həmin aktivin satışından əldə ediləcəyi vəsaitlərin məbləği, çıxılsların satışın təxmini xərcləri, nəzərdə tutulur. Aktivin qalıq dəyəri o halda sıfır olur ki, Qrupun həmin aktivini onun istifadə müddətinin sonuna qədər istifadədə saxlamaq niyyətində olsun. Aktivlərin qalıq dəyərləri və istifadə müddətləri hər bir balans tarixində müvafiq surətdə yenidən təhlil edilir və dəqiqləşdirilir.

İcarə müqavilələri

Qrup müqavilənin icarə müqaviləsi olub-olmaması və ya icarə komponentinə sahib olub-olmaması, yəni müəyyən bir haqq qarşılığında müəyyən müddət ərzində müəyyən aktivdən istifadə hüququnun olması faktını başlanğıc tarixində müəyyənləşdirir.

Qrup icarəçi qismində

Qrup qısa müddətli icarələr və az dəyərli aktivlərin icarəsi istisna olmaqla, bütün icarələr üçün vahid tanınma və ölçülmə metodundan istifadə edir. Qrup icarə üzrə ödənişləri etmək üçün icarə öhdəlikləri və müvafiq aktivdən istifadə hüququnu təzahür edən aktivdən istifadə hüququ tanıyır.

i) İstifadə hüququ olan aktiv

Qrup icarənin başlanğıc tarixində (yəni müvafiq aktivin istifadəyə hazır olduğu tarix) aktivdən istifadə hüququ tanıyır. Aktivdən istifadə hüququ yığılmış amortizasiya və dəyərsizləşmə çıxılmaqla maya dəyəri ilə uçota alınır və icarə öhdəliklərinin yenidən qiymətləndirilməsi üzrə düzəlişlərə məruz qalır. Aktivdən istifadə hüququnun maya dəyərinə tanınan icarə öhdəliklərinin dəyəri, ilkin birbaşa xərclər və icarə üstünlükləri çıxılmaqla başlanğıc tarixində və ya ondan əvvəl edilmiş icarə ödənişləri daxildir. Aktivdən istifadə hüququ icarə müddəti və ya aktivin ehtimal edilən ömür müddətindən daha qısa olan dövr üzrə düzəlişli amortizasiya metoduna əsasən amortizasiya olunur.

Əgər icarəyə götürülmüş aktiv üzərində mülkiyyət hüququ icarə müddətinin sonunda Qrupa keçirsə və ya maya dəyəri özündə alışı opsiyonundan istifadəni ehtiva edirsə, amortizasiya aktivin ehtimal edilən ömür müddəti üzrə aparılır.

ii) İcarə öhdəlikləri

İcarənin başlanğıc tarixində Qrup icarə müddəti ərzində ediləcək icarə ödənişlərinin indiki dəyəri qədər icarə öhdəliyi tanıyır.

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

3. Əhəmiyyətli mühasibat prinsipləri (davamı)

İcarə müqavilələri (davamı)

ii) İcarə öhdəlikləri (davamı)

İcarə ödənişlərinə icarə üstünlükləri çıxılmaqla sabit ödənişlər, indeks və ya dərəcədən asılı olan dəyişən icarə ödənişləri və qalıq dəyər qarantiyası kimi ödənilməsi ehtimal edilən məbləğlər daxildir.

İcarə ödənişlərinə həmçinin Qrup tərəfindən istifadə edilməsi əminliklə bilinən alış opsiyonu qiyməti və icarə müqaviləsinə xitam vermək səbəbindən veriləcək cərimələr də daxildir. İndeks və ya dərəcədən asılı olmayan dəyişən icarə ödənişləri (mal-material istehsalı üçün edilməyibse) hadisənin baş verdiyi dövrdə xərc kimi tanınır.

İcarə ödənişlərinin indiki dəyərini hesablayarkən Qrup icarənin başlanğıc tarixində özünün borc alma faizindən istifadə edir, çünki icarədə ehtiva edilən faiz dərəcəsini müəyyən etmək mümkün deyil.

Başlanğıc tarixindən sonra faiz toplanmasını əks etdirmək üçün icarə öhdəlikləri məbləği artır və edilmiş icarə ödənişlərini əks etdirmək üçün azalır. Əlavə olaraq, icarə şərtlərində, ödənişlərində (məsələn: belə icarə ödənişlərini müəyyən etmək üçün istifadə edilən indeks və ya dərəcələrdə dəyişiklik nəticəsində yaranan gələcək ödənişlərdə dəyişikliklər) və ya müvafiq aktivliyi alış opsiyonunda dəyişiklik olduğu təqdirdə icarə öhdəliklərinin qalıq dəyərinə yenidən baxılır.

Qrup icarəyə verən qismində

Aktiv üzrə mülkiyyət hüququna aid olan risklərin və faydaların əksəriyyətini Qrupdan digər tərəfə keçirməyən icarələr əməliyyat icarələri kimi təsnif edilir. Əməliyyat icarəsi üzrə danışıqlar zamanı çəkilən ilkin birbaşa xərclər icarəyə götürülən aktivin balans dəyərinə əlavə olunur və icarə gəliri ilə eyni əsaslarla icarə müddəti boyunca tanınır. Şerti icarə haqları qazanıldığı dövrdə gəlir kimi tanınır.

Ticarət və digər kredit borcları

Kreditör borcları qarşı tərəfin müqavilə üzrə öz öhdəliklərini yerinə yetirməsi zamanı qeydə alınır. Kreditör borcları ilkin olaraq ədalətli dəyərdə uçota alınır və vaxt faktoru əhəmiyyətli olduqda, sonrakı dövrlərdə effektiv faiz dərəcəsi metodu ilə amortizasiya edilmiş dəyər üzrə ölçülür.

Borc öhdəlikləri

Borclar ilkin olaraq alınmış vəsaitlərin ədalətli dəyəri üzrə, bilavasitə aid edilə bilən əməliyyat xərcləri çıxılmaqla tanınır. Sonrakı dövrlərdə borclar effektiv faiz dərəcəsi (EFD) metodu ilə amortizasiya edilmiş dəyər üzrə ölçülür. Qrupun hesabat tarixindən sonra ən azı on iki ay müddətinə ödənişi təxirə salmaq üçün qeyri-şerti hüququ olmadıqda, borclar dövrü öhdəliklər kimi təsnif edilir.

Uyğun aktivlərin əldə edilməsinə və ya tikintisinə birbaşa aid edilə bilən borclanma xərcləri 23 saylı MUBS “Borclar üzrə məsrəflər” standartına uyğun olaraq həmin aktivlərin maya dəyərinin tərkibinə daxil edilməklə kapitalizə olunur. Borclanma xərclərinin kapitallaşdırılması aktiv üzrə xərclər yarandıqda, borclanma xərcləri meydana çıxdıqda və aktivin nəzərdə tutulmuş istifadəsi və ya satış üçün hazırlanması üçün tələb olunan fəaliyyətlər aparıldıqda başlayır. Kapitallaşdırılma, uyğun aktivin nəzərdə tutulmuş istifadə üçün hazırlanması üçün tələb olunan fəaliyyətlərin demək olar ki, hamısı başa çatdıqda dayandırılır. Bütün digər borclanma xərcləri yarandığı dövrdə xərc kimi tanınır.

Ehtiyatlar

Ehtiyatlar o zaman tanınır ki, keçmiş hadisələr nəticəsində Qrupun mövcud hüquqi və ya konstruktiv öhdəliyi yaransın, bu öhdəliyin icrası üçün iqtisadi mənfəəti özündə əks etdirən resursların axını ehtimal edilsin və öhdəliyin məbləği etibarlı şəkildə qiymətləndirilə bilsin. Ehtiyat kimi tanınan məbləğ, öhdəliklə

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

3. Əhəmiyyətli mühasibat prinsipləri (davamı)

Ehtiyatlar (davamı)

bağlı risk və qeyri-müəyyənliklər nəzərə alınmaqla, hesabat dövrünün sonuna mövcud öhdəliyin icrası üçün tələb olunan vəsaitin ən dürüst qiymətləndirilməsidir.

Ehtiyat mövcud öhdəliyin icrası üçün təxmin edilən pul axınları vasitəsilə ölçüldükdə, onun balans dəyəri həmin pul axınlarının bugünkü dəyərini ifadə edir (pulun zaman dəyərinin təsiri mühüm olduqda). Ehtiyatın icrası üçün tələb olunan iqtisadi mənfəətin bir hissəsinin və ya hamısının üçüncü tərəfdən bərpa ediləcəyi gözləniləndə, kompensasiyanın alınacağı faktiki olaraq dəqiqdirsə və debitor borcun məbləği etibarlı şəkildə ölçülə bilirsə, həmin borc aktiv kimi tanınır.

Xarici valyuta əməliyyatları

Qrupun funksional valyutası həmin müəssisənin fəaliyyət göstərdiyi əsas iqtisadi mühitin valyutası hesab edilir. Qrupun hesabat valyutası Azərbaycan Respublikasının milli valyutası olan AZN-dir.

Monetar aktiv və öhdəliklər, fəaliyyət göstərdiyi ölkənin Mərkəzi Bankının müvafiq hesabat tarixinə qüvvədə olan rəsmi valyuta məzənnəsinə əsasən hər bir müəssisənin funksional valyutasına çevrilir. Bu cür əməliyyatlar üzrə hesablaşmaların həyata keçirilməsi və MB-nin ilin sonuna olan rəsmi valyuta məzənnəsi ilə monetar aktiv və öhdəliklərin hər bir müəssisənin funksional valyutasına çevrilməsi nəticəsində yaranan müsbət və mənfi məzənnə fərqləri mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabatında qeydə alınır.

İlin sonuna qüvvədə olan valyuta məzənnəsi ilə yerli valyutaya çevrilmə qeyri-monetar maddələrə, o cümlədən pay alətlərinə tətbiq edilmir. Məzənnə dəyişikliklərinin pay qiymətli kağızların ədalətli dəyərinə təsiri ədalətli dəyər üzrə yenidən qiymətləndirmə nəticəsində gəlir və ya xərclərin bir hissəsi kimi qeydə alınır.

Alınmış avanslar

Müştərilərdən alınmış avanslar ilkin olaraq öhdəlik kimi tanınan, lakin zaman keçdikcə və/və ya müəssisənin adi fəaliyyətləri nəticəsində aktivə çevrilməsi gözlənilən məbləğlərdir. Müştərilərdən alınmış avanslar ilkin olaraq alınmış qarşılığın ədalətli dəyəri və ona bilavasitə aid edilə bilən əməliyyat xərcləri əlavə edilməklə tanınır və sonrakı dövrlərdə amortizasiya edilmiş dəyər üzrə ölçülür.

Gəlirlər

Gəlir — Qrupun adi fəaliyyəti gedişində yaranan mədaxildir. Əməliyyat qiyməti, vəd edilmiş xidmətlərə nəzarətin müştəriyə ötürülməsi müqabilində, üçüncü tərəflərin adından toplanmış məbləğlər istisna olmaqla, Qrupun gözlədiyi kompensasiya məbləğidir.

Qrup xidmətləri sabit qiymətli müqavilələr əsasında göstərir. Sabit qiymətli müqavilələr üzrə gəlir, müştərinin göstərilən xidmətlərdən eyni zamanda həm yararlandığı, həm də ondan istifadə etdiyi üçün, hesabat dövrünün sonuna qədər göstərilmiş faktiki xidmətlərin göstəriləcək ümumi xidmətlərdəki payına mütənasib olaraq tanınır. Bu pay ümumi gözlənilən iş saatlarına nisbətə faktiki sərf edilmiş iş saatları əsasında müəyyən edilir.

Emal, təmizləmə və digər xidmətlərin göstərilməsindən əldə olunan gəlir, adətən xidmətlərin göstərildiyi dövrdə tanınır. Xidmətlərdən əldə olunan gəlir, Qrupun adi fəaliyyəti gedişində göstərilmiş xidmətlər müqabilində alınmış və ya alınacaq kompensasiyanın ədalətli dəyərindən ibarətdir. Xidmətlərdən əldə olunan gəlir ƏDV, qaytarmalar, güzəştlər və endirimlər çıxılmaqla göstərilir.

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

3. Əhəmiyyətli mühasibat prinsipləri (davamı)

Gəlirlər (davamı)

Əgər müqaviləyə saatlıq ödəniş haqqı daxildirsə, gəlir Qrupun faktura təqdim etmək hüququna malik olduğu məbləğdə tanınır. Müştərilərə fakturalar aylıq əsasda təqdim edilir və ödəniş faktura təqdim edildiyi zaman həyata keçirilməlidir.

Digər gəlirlər

Digər gəlirlər Qrupun əsas fəaliyyət istiqamətlərindən kənar əməliyyatlardan əldə olunan gəlirləri əhatə edir. Digər gəlirlər, əməliyyatla bağlı iqtisadi faydaların Qrupa daxil olmasının ehtimalı yüksək olduqda və məbləğ etibarlı şəkildə ölçülə bildikdə, hesablanma prinsipi əsasında tanınır.

Əlaqəli tərəflər

Əlaqəli tərəflər MHBS 24 “Əlaqəli Tərəflər üzrə Açıqlamalar” standartında müəyyən edilmişdir. Əgər tərəflərdən biri digər tərəfə nəzarət etmək, birgə nəzarət altında olmaq və ya maliyyə və əməliyyat qərarlarının qəbul edilməsində digər tərəf üzərində əhəmiyyətli təsir və ya birgə nəzarət imkanına malikdirsə, tərəflər ümumiyyətlə əlaqəli hesab olunurlar. Hər bir mümkün əlaqəli tərəf münasibətləri nəzərdən keçirilərkən, yalnız hüquqi formaya deyil, münasibətlərin mahiyyətinə diqqət yetirilir.

Əlaqəli tərəflər, əlaqəli olmayan tərəflərin daxil olmayacağı əməliyyatlara daxil ola bilirlər və əlaqəli tərəflər arasındakı əməliyyatlar əlaqəli olmayan tərəflər arasındakı əməliyyatlarla eyni şərtlər və məbləğlərlə həyata keçirilməyə bilər.

Əlaqəli tərəflərlə aparılan əməliyyatların xarakteri elədir ki, onların müstəqil tərəflər arasındakı əməliyyat prinsiplərinə uyğun olaraq həyata keçirildiyi əvvəlcədən ehtimal edilə bilməz.

Mənfəət vergisi

Mənfəət vergiləri konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarında hesabat tarixinədək qüvvədə olan və ya faktiki olaraq qəbul edilmiş müvafiq qanunvericiliyə uyğun olaraq tanınır. Gəlir vergisi xərci cari gəlir vergisi və təxirə salınmış gəlir vergisindən ibarətdir və mənfəət və ya zərər haqqında hesabatda tanınır, əgər həmin vergi, cari və ya başqa bir dövrdə digər hərtərəfli gəlirdə və ya birbaşa kapitalda tanınmış əməliyyatlarla əlaqəli deyilsə. Cari gəlir vergisi, cari və əvvəlki dövrlərə aid vergi tutulan mənfəət və ya zərər üzrə vergi orqanlarına ödəniləcəyi və ya geri alınacağı gözlənilən məbləği ifadə edir. Gəlir vergisindən başqa digər vergilər əməliyyat xərcləri tərkibində uçota alınır.

İşçilərə sərf olunan xərclər və müvafiq ayırmalar

Əmək haqları, əmək haqqına əlavələr, Dövlət Sosial Müdafiə Fonduna və sosial sığorta fondlarına ödənişlər, ödənişli illik məzuniyyət və xəstəlik məzuniyyəti, mü kafatlar, eləcə də qeyri-monetar faydalar (məsələn, tibbi xidmətlər, uşaq bağçası xidmətləri və qida təminatı) Qrupun işçiləri tərəfindən müvafiq xidmətlərin göstərildiyi ildə hesablanır.

Xərclər

Xərclər mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabatda funksiyalarına görə əks etdirilir. Xərclərin xarakterinə uyğun kateqoriyaya bölünməsi Qrupun müəssisələrinin əməliyyat funksiyasına əsaslanır.

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

3. Əhəmiyyətli mühasibat prinsipləri (davamı)

Şərti öhdəliklər və aktivlər

Şərti öhdəliklər maliyyə hesabatlarında tanınmır. İqtisadi mənfəəti özündə cəmləşdirən mənbələrin xaric olma ehtimalı az olduqda, maliyyə hesabatlarına qeydlərdə açıqlanır.

Şərti aktivlər maliyyə hesabatlarında tanınmır, lakin iqtisadi mənfəətin daxilolma ehtimalı olduqda açıqlanır.

Əlavə dəyər vergisi

Vergi tutulan əməliyyatların aparıldığı hesabat dövrü ərzində vergi tutulan dövrüyyədən büdcəyə ödənilməli olan ƏDV-nin məbləği, vergi tutulan dövrüyyədən hesablanan vergi məbləği ilə büdcəyə ödəmələr müəyyənləşdirilərkən əvəzləşdirilməli olan verginin məbləği arasındakı fərq kimi müəyyən olunur.

ƏDV üzrə kreditor borcu

Ödəmə malların (işlərin, xidmətlərin) təqdim edilməsində həyata keçirildikdə, vergi tutulan əməliyyatın vaxtı ödəmənin həyata keçirildiyi vaxt sayılır. Vergi tutulan əməliyyat üçün iki və ya daha çox ödəmə aparılırsa, hər ödəmə ödəniş miqdarında ayrıca əməliyyat üçün həyata keçirilmiş sayılır.

Bu maddənin məqsədləri üçün ödəmə dedikdə, təqdim edilmiş malların (işlərin, xidmətlərin) ƏDV-siz dəyərinin və ya ƏDV məbləğinin ödənilməsi nəzərdə tutulur.

Əvəzləşdirilən ƏDV

Əvəzləşdirilən ƏDV hesabat tarixində əvəzləşdirilməmiş alışlara aiddir. Əvəzləşdirilən ƏDV alışlar üçün ödəniş aparıldıqda satışlar üzrə ƏDV ilə əvəzləşdirilə bilər.

ƏDV depozit hesabı

Əlavə Dəyər Vergisi ("ƏDV") depozit hesabı sistemi Azərbaycan Respublikası Vergilər Nazirliyi tərəfindən 2008-ci ildə tətbiq edilmişdir. 01 yanvar 2008-ci il tarixindən Vergi Məcəlləsinə edilən dəyişikliklər əsasında ƏDV-nin geri qaytarılma məbləği vergi ödəyicisinin ƏDV depozit hesabına təqdim edilmiş ƏDV hesab-fakturalarına uyğun olaraq həyata keçirilən əməliyyatlar çərçivəsində ödənilmiş vergi məbləğ hesab olunur.

Bu moduldan istifadə edərək vergi ödəyicisi ƏDV hesab-fakturalarında göstərilən ƏDV məbləğini başqa vergi ödəyicisinin ƏDV depozit hesabına ödəyir. Eyni zamanda, gömrük komitəsinə ödənilməli olan bütün vergi növləri və idxal əməliyyatları üzrə ƏDV üzrə dövlət büdcəsinə vergi öhdəlikləri vergi ödəyiciləri tərəfindən ƏDV depozit hesabı vasitəsilə ödənilə bilər. Ödənilmiş məbləğlər haqqında məlumat Vergilər Nazirliyi tərəfindən Dövlət Xəzinədarlıq Agentliyinə ("DXA"), sonra isə Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankına ("ARMB") ötürülür. ARMB Baş Xəzinədarlığın verdiyi məlumatlara əsasən, müvafiq yerli xəzinə orqanlarına məbləğlərin dəyişdirilməsini təmin edir.

Vergilər Nazirliyi vergi ödəyicisinin şəxsi sənədlərində göstərilən məlumatlarda göstərilən məbləğlərin daxil edilməsini təmin edir. Mövcud sistem Vergilər Nazirliyinin Avtomatlaşdırılmış Vergi Məlumat Sistemi ilə əlaqələndirilir. Eyni zamanda, DXA və ARMB ilə onlayn məlumat mübadiləsi təşkil edildi.

ƏDV depozit hesabının tətbiqi ödənişlərin və ƏDV-nin bərpa olunan məbləğlərinin vaxtında izlənilməsinə imkan verir. Vergi borcu olan vergi ödəyiciləri yalnız bu məbləğləri dövlət büdcəsinə köçürə bilərlər.

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

3. Əhəmiyyəti mühasibatlıq prinsipləri (davamı)

ƏDV depozit hesabı (davamı)

Vergi ödəyiciləri banklara getmədən dövlət büdcəsinə, digər vergi ödəyicilərinin sub hesablarına və gömrük komitəsinə depozit hesabı vasitəsilə ödəniş edə bilərlər. Vergilər Nazirliyi xüsusi proqram təminatından istifadə edərək depozit hesabı vasitəsilə həyata keçirilən bütün əməliyyatları avtomatik idarə edir.

ƏDV depozit hesabındakı qalıqların istifadəsi məhduddur və yalnız ƏDV və digər tətbiq olunan vergilərlə əlaqəli əməliyyatlar üçün istifadə edilə bilər.

Əmlak vergisi

Əmlakın qalıq dəyərindən artıq bir məbləğdə sığortalanması və əmlak vergisi bazar dəyəri ilə hesablandığı hallar istisna olmaqla, rezident hüquqi şəxslər və daimi nümayəndəliyi olan qeyri-rezident hüquqi şəxslər üçün vergi bazası onların əsas vəsaitlərinin orta illik qalıq dəyəridir. Beləliklə, bu cür hüquqi şəxslərə məxsus əsas vəsaitlərin orta illik qalıq dəyəri 1% dərəcəsi ilə əmlak vergisinə tutulur. Eyni zamanda rezident və qeyri-rezident fiziki şəxslər üçün vergi bazasına binalar və onların hissələri, habelə rezident fiziki şəxslərin su və hava nəqliyyat vasitələri daxildir, burada əmlak vergisi dərəcəsi mülkiyyət növündən asılı olaraq dəyişir.

Hesabat dövrü - təqvim ili. Əsas vəsaitlərə sahib olan hüquqi şəxslər hesabat dövründən sonrakı ilin 31 mart tarixindən gec olmayaraq vergi bəyannaməsi təqdim etməlidirlər. Əmlak vergi ödəyicisi olan hüquqi şəxslər vergiləri avans şəklinə (keçən il əmlak vergisinin 20% -i) hər rübün ikinci ayının 15-dək yuxarıda göstərilən müddətdən gec olmayaraq son qalığı ilə ödəyirlər. Qrupun fəaliyyətinə hesablanmış digər müxtəlif vergilər də mövcuddur. Bu vergilər mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabatda daxil edilmişdir.

Nizamnamə kapitalı

Nizamnamə kapitalı bütün təsisçilər tərəfindən yatırılmış kapital məbləğini ifadə edir. Qrupun nizamnamə kapitalındakı payların ümumi məbləği təsisçilər arasında onların paylarına mütənasib şəkildə bölüşdürülür. Qrup tərəflərin qarşılıqlı razılığı və qüvvədə olan qanunvericiliyə uyğun olaraq nizamnamə kapitalını artırma və ya azalda bilər.

Əlavə ödənilmiş kapital, səhmdarlar tərəfindən Qrupa yatırılmış vəsaitləri əks etdirir.

Bölüşdürülməmiş mənfəət, cari və əvvəlki illərə aid bütün mənfəət və ya zərərləri özündə cəmləşdirir.

4. Uçot siyasətinin tətbiqi zamanı əhəmiyyətli uçot təxminləri və fərziyyələr

Əmlak və avadanlıqların və qeyri-maddi aktivlərin faydalı istifadə müddətləri

Rəhbərlik əmlak və avadanlıqlar, eləcə də qeyri-maddi aktivlər üzrə təxmini faydalı istifadə müddətlərini və müvafiq köhnəlmə məbləğlərini müəyyən edir. Bu qiymətləndirmələr Qrupun aktivdən iqtisadi faydaları istehlak etməyi gözlədiyi proqnozlaşdırılan dövrə əsaslanır.

Faydalı istifadə müddətlərinin əvvəlki qiymətləndirmələrlə müqayisədə daha qısa olması halında rəhbərlik amortizasiya xərclərini artırır və ya istifadədən çıxarılmış və ya satılmış texniki cəhətdən köhnəlmiş aktivləri uçotdan silir və ya dəyərini azaldır.

Faydalı istifadə müddətləri ən azı hər bir maliyyə ilinin sonunda nəzərdən keçirilir. Yuxarıda qeyd olunan şərtlərdə və ya qiymətləndirmələrdə baş verən dəyişikliklər gələcək dövrlər üzrə köhnəlmə dərəcələrinin yenidən hesablanmasına səbəb ola bilər.

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

4. Uçot siyasətinin tətbiqi zamanı əhəmiyyətli uçot təxminləri və fərziyyələr (davamı)

Qeyri-maliyyə aktivlərinin dəyərsizləşməsi

Rəhbərlik hər bir hesabat tarixinə qeyri-maliyyə aktivləri üzrə mümkün dəyərsizləşmə əlamətlərinin mövcud olub-olmadığını, aktivlərin balans dəyərinin bərpa oluna bilməyəcəyini göstərən hadisə və ya şəraitlər əsasında qiymətləndirir. Bu cür əlamətlərə Qrupun biznes planlarında baş verən dəyişikliklər, əmtəə qiymətlərindəki dəyişikliklərin zərərli fəaliyyətə səbəb olması, məhsul çeşidindəki dəyişikliklər və digər amillər daxildir.

Qudvil və faydalı istifadə müddəti qeyri-müəyyən olan digər qeyri-maddi aktivlər hər il və dəyərsizləşmə əlamətləri mövcud olduqda digər dövrlərdə dəyərsizləşmə üzrə test edilir. Digər qeyri-maliyyə aktivləri isə balans dəyərlərinin bərpa oluna bilmədiyini göstərən əlamətlər olduqda dəyərsizləşmə üzrə test edilir. İstifadə dəyərinin hesablanması aparıldıqda, rəhbərlik aktivdən və ya pul yaradan vahiddən gözlənilən gələcək pul axınlarını qiymətləndirir və həmin pul axınlarının indiki dəyərini hesablamaq üçün uyğun diskont dərəcəsini müəyyən edir.

Ticarət və digər debitor borclar üzrə gözlənilən kredit zərəri

Ticarət debitor borcları üzrə gözlənilən kredit zərərləri rəhbərliyin hər bir müştəri üzrə debitor borclarının yığılma ehtimalına dair qiymətləndirməsinə əsaslanır. Müştərinin əhəmiyyətli maliyyə çətinlikləri, müflis olma və ya maliyyə yenidən təşkili ehtimalı, habelə ödənişlər üzrə defolt və ya gecikmələr debitor borcunun potensial olaraq dəyərsizləşdiyini göstərən göstəricilər kimi nəzərə alınır.

Əsas müştərilərdən hər hansı birinin kredit qabiliyyətinin pisləşməsi və ya faktiki defoltların qiymətləndirmələrdən yüksək olması halında faktiki nəticələr bu qiymətləndirmələrdən fərqlənə bilər. Debitor borcunun hər hansı bir hissəsi üzrə əlavə pul axınlarının bərpa ediləcəyinə dair gözlənti olmadıqda, həmin məbləğ müvafiq ehtiyat hesabına qarşılıq olaraq silinir.

Dəyərsizləşmə üzrə qiymətləndirilən ticarət debitor borcları üzrə gələcək pul axınları aktivlər üzrə müqavilə pul axınları və rəhbərliyin əvvəlki zərər hadisələri nəticəsində məbləğlərin nə dərəcədə gecikmiş olacağı, eləcə də gecikmiş məbləğlərin bərpasının uğurluluğu ilə bağlı təcrübəsi əsasında proqnozlaşdırılır. Keçmiş təcrübə cari müşahidə edilə bilən məlumatlar əsasında düzəliş edilir ki, cari şəraitin təsiri əks etdirilsin və artıq mövcud olmayan keçmiş şəraitin təsirləri aradan qaldırılsın.

Dəyərsizləşmənin qiymətləndirilməsi üçün istifadə olunan məlumatlar, fərziyyələr və üsullar

Kredit riskində əhəmiyyətli artım

Maliyyə aləti üzrə defolt riskinin ilkin tanınmadan sonra əhəmiyyətli dərəcədə artıb-artmadığını müəyyən edərkən, Qrup həddindən artıq xərc və ya səy tələb etmədən əldə edilə bilən, müvafiq və əsaslandırılmalı bilən məlumatları nəzərə alır. Bu məlumatlara Qrupun tarixi təcrübəsinə əsaslanan kəmiyyət məlumatları və təhlillər, habelə gələcəyə yönəlmiş məlumatlar daxildir. Qiymətləndirmənin məqsədi aşağıdakıları müqayisə etməklə kredit riskində əhəmiyyətli artımın baş verib-vermədiyini müəyyən etməkdir:

- hesabat tarixinə qalan müddət üzrə defolt ehtimalı (DE); və
- müvafiq maliyyə alətinin ilkin tanınması tarixində həmin vaxt nöqtəsi üçün qiymətləndirilmiş qalan müddət üzrə defolt ehtimalı (zəruri hallarda əvvəlcədən ödəniş gözləntilərindəki dəyişikliklər nəzərə alınmaqla).

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

4. Uçot siyasətinin tətbiqi zamanı əhəmiyyətli uçot təxminləri və fərziyyələr (davamı)

Dəyərsizləşmənin qiymətləndirilməsi üçün istifadə olunan məlumatlar, fərziyyələr və üsullar (davamı)

Qrup hər bir hesabat dövründə ilkin tanınmadan sonra kredit riskinin əhəmiyyətli dərəcədə artıb-artmadığını qiymətləndirir. Kredit riskində əhəmiyyətli artımın mövcudluğunu müəyyən etmək üçün Qrup aşağıdakı meyarlardan istifadə edir:

- müqavilə üzrə ödəniş şərtlərinə əsasən kreditlərin 30 gündən artıq gecikməsi;
- kredit riskinə dair əhəmiyyətli keyfiyyət göstəricilərinin mövcudluğu.

Gecikmiş günlər tam ödənişin alınmadığı ən erkən keçmiş ödəniş tarixindən bəri keçmiş günlərin sayı hesablanmaqla müəyyən edilir. Ödəniş tarixləri, borcalana verilmiş hər hansı güzəşt müddəti nəzərə alınmadan müəyyən edilir. Əgər ilkin tanınmaya nisbətən kredit riskində artıq əhəmiyyətli artımın olmadığına dair sübutlar mövcuddursa, həmin alət üzrə zərər ehtiyatı 1-ci mərhələyə qaytarılır və 12 aylıq gözlənilən kredit zərəri (GKZ) tanınır.

Defolt ehtimalı üzrə müddət strukturunun formalaşdırılması

Qrup defolt ehtimalını (DE) makroiqtisadi məlumatlara uyğunlaşdırılmış çəkili orta tarixi defolt dərəcələri əsasında qiymətləndirir.

- 1-ci və 2-ci mərhələ aktivlər üzrə gözlənilən müddəti əks etdirmək məqsədilə DE-nin müddət strukturu tətbiq olunur;
- 3-cü mərhələ aktivlər üzrə DE 100% qəbul edilir.
- Qiymətləndirmələr və fərziyyələr mülahizələrə əsaslanır və gələcək faktiki nəticələr bu fərziyyələrdən əhəmiyyətli dərəcədə fərqlənə bilər.

Defoltun tərfi

Maliyyə aktivinin kredit dəyərsizləşməsinə məruz qalma anının müəyyən edilməsi üçün tətbiq olunan meyarlar bu qeydin “Kredit dəyərsizləşməsinə məruz qalmış aktivlər” bölməsində təqdim edilmişdir.

Gələcəyə yönəlmiş məlumatların nəzərə alınması

Qrup həm maliyyə aləti üzrə kredit riskinin ilkin tanınmadan sonra əhəmiyyətli dərəcədə artıb-artmadığının qiymətləndirilməsində, həm də gözlənilən kredit zərərlərinin (GKZ) ölçülməsində gələcəyə yönəlmiş məlumatları nəzərə alır. Gələcəyə yönəlmiş məlumatların qiymətləndirilməsində Qrup ekspert mülahizələrindən istifadə edir. Bu qiymətləndirmə, həmçinin xarici mənbələrdən əldə olunan məlumatlara əsaslanır.

GKZ-in ölçülməsi

GKZ-in ölçülməsi üçün əsas giriş məlumatları aşağıdakı dəyişənlərin müddət strukturlarından ibarətdir:

- defolt ehtimalı (DE);
- defolt halında zərər (DHZ);
- defolt halında risklərin həcmi (DHRH).

1-ci mərhələ aktivlər üzrə 12 aylıq GKZ aşağıdakı formulaya əsasən hesablanır: $12 \text{ aylıq DE} \times \text{DHZ} \times \text{DHRH}$. 2-ci və 3-cü mərhələ aktivlər üzrə isə ömürlük GKZ aşağıdakı formulaya əsasən hesablanır: $\text{DE} \times \text{DHZ} \times \text{DHRH}$.

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

4. Uçot siyasətinin tətbiqi zamanı əhəmiyyətli uçot təxminləri və fərziyyələr (davamı)

GKZ-in ölçülməsi (davamı)

DE-nin qiymətləndirilməsi metodologiyası yuxarıda “DE üzrə müddət strukturunun formalaşdırılması” bölməsində izah edilmişdir.

Qrup DHZ parametrlərini təminat üzərində nəzarətin mövcudluğuna əsasən qiymətləndirir və müvafiq hallarda DHZ azaldılır, lakin bu yalnız çox nadir hallarda tətbiq edilir. Ümumiyyətlə, təminatsız məruz qalmalar üzrə bərpa imkanlarının məhdud olması səbəbindən DHZ yüksək hesab olunur; müvafiq hallarda isə təminatın dəyərini əks etdirmək məqsədilə DHZ azaldılır.

Cari vergilər

Azərbaycanın vergi, valyuta və gömrük qanunvericiliyi müxtəlif şərtlərə açıqdır və tez-tez dəyişikliklərə məruz qalır. Bundan əlavə, vergi orqanlarının Qrupun əməliyyatlarına və fəaliyyətinə tətbiq olunan vergi qanunvericiliyinin təfsiri idarəetmənin baxışı ilə üst-üstə düşməyə bilər. Nəticə olaraq, vergi orqanları müəyyən əməliyyatlara etiraz edə və Qrupla bağlı əlavə vergi öhdəlikləri, cərimələr və faizlər tətbiq edə bilər ki, bu da əhəmiyyətli məbləğlərə səbəb ola bilər.

Vergi orqanları vergi öhdəliklərinə dair yoxlamaları hesabat ilinə qədər olan son üç təqvim ili üçün aparmaq hüququna malikdir. Müəyyən hallarda bu yoxlama müddəti daha uzun dövrləri də əhatə edə bilər. 31 dekabr 2025-ci il tarixinə Qrupun rəhbərliyi hesab edir ki, müvafiq qanunvericiliyin onun tərəfindən şərhli düzgündür və Qrupun vergi, valyuta və gömrük mövqelərinin müdafiə olunması ehtimalı yüksəkdir.

İcarə müddətinin uzadılması və dayandırılması üzrə seçimlər

Qrupun bir sıra icarə müqavilələrində icarə müddətinin uzadılması və ya dayandırılması üzrə seçimlər nəzərdə tutulur. Bu şərtlər Qrupun fəaliyyətində istifadə olunan aktivlərin idarə edilməsində əməliyyat çevikliyini artırmaq məqsədilə tətbiq olunur. İcarə müddətinin uzadılması və ya dayandırılması ilə bağlı seçimlərin əksəriyyəti yalnız Qrup tərəfindən həyata keçirilə bilər və müvafiq icarə verən tərəfindən icra edilə bilməz.

İcarə müddətinin müəyyən edilməsi zamanı rəhbərlik icarə müddətini uzatmaq və ya icarəni dayandırmamaq üçün iqtisadi stimullar yaradan bütün fakt və halları nəzərə alır. Uzadılma seçimləri (və ya dayandırma seçimlərindən sonrakı dövrlər) yalnız o halda icarə müddətinə daxil edilir ki, icarənin uzadılması (və ya dayandırılmaması) barədə rəşional və əsaslı əminlik mövcud olsun.

Binaların icarəsi ilə bağlı olaraq aşağıdakı amillər adətən ən mühüm rol oynayır:

- İcarənin dayandırılması (və ya uzadılmaması) ilə bağlı əhəmiyyətli cərimələr mövcuddursa, Qrup adətən icarəni uzatmağa (və ya dayandırmamağa) rəşional şəkildə əmindir.
- İcarə olunan obyektə edilmiş təkmilləşdirmələrin əhəmiyyətli qalıq dəyərinə malik olacağı gözlənilirsə, Qrup adətən icarəni uzatmağa (və ya dayandırmamağa) rəşional şəkildə əmindir.

Bunlardan başqa, Qrup digər amilləri də nəzərə alır; məsələn, tarixi icarə müddətləri, həmçinin icarə olunan aktivin əvəzlənməsi üçün tələb olunan xərclər və biznesin fəaliyyətində yarana biləcək pozuntular. İcarə müqavilələrində nəzərdə tutulmuş uzadılma seçimlərinin əksəriyyəti icarə öhdəliyinə daxil edilmir, çünki Qrup həmin aktivləri əhəmiyyətli xərc və ya biznes pozuntusu olmadan əvəz edə bilər.

Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivinin tanınması

Xalis təxirə salınmış vergi aktiv, vergiyə cəlb olunan mənfəətdən gələcəkdə çıxılacaq məbləğlər hesabına bərpa olunacaq mənfəət vergisini ifadə edir və maliyyə vəziyyəti hesabatında tanınır. Təxirə salınmış vergi aktivləri yalnız əlaqədar vergi güzəştinin reallaşmasının ehtimal olunduğu dərəcədə tanınır.

**“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ**

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

4. Uçot siyasətinin tətbiqi zamanı əhəmiyyətli uçot təxminləri və fərziyyələr (davamı)

Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivinin tanınması (davamı)

Gələcək vergi tutulan mənfəətin və gələcəkdə ehtimal olunan vergi güzəştlərinin məbləğinin müəyyənləşdirilməsi zamanı rəhbərlik son üç ilin nəticələrinə və mövcud şəraitə uyğun olaraq əsaslı hesab edilən gələcək gəlir gözləntilərinə əsaslanaraq mühakimə yürüdür və qiymətləndirmələr tətbiq edir.

Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatların ilkin uçotu

Qrup əlaqəli tərəflərlə əməliyyatları adi fəaliyyət çərçivəsində həyata keçirir. 9 sayılı MHBS “Maliyyə Alətləri” standartı maliyyə alətlərinin ilkin tanınmasının onların ədalətli dəyəri əsasında aparılmasını tələb edir. Belə əməliyyatlar üzrə aktiv bazar şərtləri mövcud olmadığı hallarda, əməliyyatların bazar və ya qeyri-bazar faiz dərəcələri ilə qiymətləndirilib-qiymətləndirilməməsini müəyyən etmək üçün mühakimə tətbiq olunur. Mühakimənin əsasını əlaqəsi olmayan tərəflərlə oxşar əməliyyatların qiymətlərinin müəyyən edilməsi və effektiv faiz dərəcəsinin təhlili təşkil edir.

5. Yeni və ya yenidən işlənmiş standartların və onlara dair şərhlərin tətbiqi

Cari ildə Cəmiyyət Beynəlxalq Mühasibat Uçotu Standartları Şurası (BMUSS) və BMUSS -in Beynəlxalq Maliyyə Hesabatlarının Şərhləri Komitəsi (BMHŞK) tərəfindən qəbul edilmiş, Cəmiyyətin fəaliyyəti üçün münasib olan və 31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən hesabat dövrünə şamil olunan bütün yeni və yenidən işlənmiş standartları və onlara dair şərhləri qəbul etmişdir.

Aşağıdakı dəyişikliklər 01 yanvar 2025-ci ildən qüvvəyə minib.

21 sayılı MUBS-Mübadilə qabiliyyətinin olmamasına dəyişikliklər (15 avqust 2023-cü il tarixində dərc olunub və 01 yanvar 2025-ci il tarixindən başlayan və ya sonrakı illik dövrlər üçün qüvvəyə minir)

MUBSŞ Müəssisələrə iki valyuta arasında mübadilə qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə və mübadilə qabiliyyəti olmadıqda spot məzənnənin müəyyən edilməsinə kömək etmək üçün 2023-cü il avqust ayında 21 sayılı MUBS-yə dəyişikliklər dərc edib. Cəmiyyət dəyişikliklərdən xüsusi məqsəd üçün hesablama tarixində digər valyutaya mübadilə olunmayan xarici valyutada olan əməliyyatları olduqda təsirlənir. 21 sayılı MUBS-yə dəyişikliklər Cəmiyyətin spot məzənnənin necə təxmin edilməsinin detallı tələblərini təmin etmir. Əvəzinə, onlar Cəmiyyətin hesablama tarixinə olan spot məzənnəni müəyyən edə biləcəyi qayda təyin edirlər. Yeni tələbləri tətbiq edəndə, müqayisəli məlumatları yeniləməyə icazə verilmir. İlkin tətbiq edilən zaman yenilənmiş məbləğlərin ehtimal olunan spot məzənnə ilə bölüşdürülməmiş mənfəətə və ya məcmu məzənnə fərqləri üzrə ehtiyata dəyişikliklərin edilməsi tələb olunur.

Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, yuxarıda qeyd olunan dəyişikliklərin tətbiqi Cəmiyyətin maliyyə hesabatlarına əhəmiyyətli təsiri olmamışdır.

Yeni uçot qaydaları

Hazırkı maliyyə hesabatlarının təsdiq edilməsi tarixində Cəmiyyət tərəfindən, qüvvəyə minmə tarixindən əvvəl qəbul edilmiş standart və şərhlərdən əlavə, aşağıda göstərilən standart və şərhlər dərc edilmiş, lakin qüvvəyə minməmişdir. Cəmiyyət bu yeni və dəyişiklik edilmiş standartları və şərhləri, əgər tətbiq olunarsa, qüvvəyə mindikdən sonra qəbul etmək niyyətindədir.

Maliyyə alətlərinin ölçülməsinə və təsnifatlaşdırılmasına olunan dəyişikliklər- 9 sayılı MHBS və 7 sayılı MHBS -yə olunan dəyişikliklər (30 may 2024-cü il tarixində dərc olunub və 01 yanvar 2026-cı il tarixindən başlayan və ya sonrakı illik dövrlər üçün qüvvəyə minir).

**“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ**

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

5. Yeni və ya yenidən işlənmiş standartların və onlara dair şərhlərin tətbiqi (davamı)

Yeni uçot qaydaları (davamı)

30 may 2024-cü il tarixində MUBSS 9 sayılı MHBS və 7 sayılı MHBS-yə olunan dəyişiklikləri dərc edib:

- (a) Bəzi maliyyə aktivlərinin və öhdəliklərinin tanınma və silinmə tarixlərinin aydınlaşması, elektron nağd pul köçürmə sistemi ilə ödənilən bəzi maliyyə öhdəlikləri üçün istisnadır;
- (b) Maliyyə aktivinin yalnız əsas borc və faizlərin ödəniş şərtlərini qarşılandığını qiymətləndirilməsi üçün növbəti təlimatların aydınlaşması və əlavə edilməsi;
- (c) Nağd pul axınına dəyişə biləcək müqavilə şərti olan müəyyən alətlərin yeni açıqlamalarının əlavə olunması (ətraf mühitin, Cəmiyyətin və dövlət hədəflərinin çatması ilə bağlı xüsusiyyətləri olan bəzi alətlər); və
- (d) Digər ümumi gəlirlər vasitəsi ilə ədalətli dəyərle formalaşan kapital alətlərinin açıqlamalarının yenilənməsi.

Bu nəşrə aşağıdakı düzəlişlər daxildir:

- 1 sayılı MHBS: İlk dəfə tətbiq edənlər üçün hedcinq uçotuna dair aydınlaşdırmalar;
- 7 sayılı MHBS: Tanınmanın dayandırılması ilə bağlı mənfəət və ya zərərin tanınması üzrə təlimat;
- 7 sayılı MHBS: Ədalətli dəyər və əməliyyat qiyməti arasında təxirə salınmış fərqlər üçün təkmilləşdirilmiş açıqlamalar;
- 7 sayılı MHBS: Tətbiqdə təkmilləşdirmələr və kredit riski ilə bağlı açıqlamalar;
- 9 sayılı MHBS: İcarəyə götürənin icarə öhdəliklərinin tanınmasının dayandırılmasına dair izahatlar;
- 9 sayılı MHBS: Əməliyyat qiymətinin müəyyən edilməsi üzrə əlavə təlimat;
- 10 sayılı MHBS: “De-fakto agent”-in müəyyən edilməsinə dair aydınlaşdırmalar;
- 7 sayılı MUBS: Xərc metodu ilə bağlı təkmilləşdirmələr.

18 sayılı MHBS Maliyyə hesabatlarının təqdimatı və açıqlamaları (09 aprel 2024-cü il tarixində dərc olunub və 01 yanvar 2027-ci il tarixindən başlayan və ya sonrakı illik dövrlər üçün qüvvədədir)

Aprel 2024-cü ildə, MUBSS 18 sayılı MHBS-ni, əsas diqqətin mənfəət və ya zərər Hesabatındakı yeniliklərə çəkməklə maliyyə hesabatların təqdimatı və açıqlamaları haqqında yeni standartı dərc edib. 18 sayılı MHBS-da təqdim olunan əsas yeniliklərə aşağıdakılara aiddir:

- Mənfəət və ya zərər hesabatının quruluşuna;
- Cəmiyyətin maliyyə hesabatlarından kənarda dərc olunan müəyyən Mənfəət və ya Zərər fəaliyyət ölçüləri üçün tələb olunan açıqlamalara (rəhbərlik tərəfindən müəyyən olunan ölçülər);
- Ümumən ilkin maliyyə hesabatlarına və qeydlərinə tətbiq edilən təkmilləşdirilmiş birləşmə və bölünmə prinsiplərinə;

18 sayılı MHBS, 1 sayılı MUBS-nin bir çox prinsipləri limitli dəyişikliklərlə saxlayaraq, əvəz edəcək.

18 sayılı MHBS maliyyə hesabatlarında maddələrin tanınmasına və ölçülməsinə təsir göstərməyəcək, lakin Cəmiyyətin “əməliyyat mənfəəti və ya zərəri” kimi təqdim etdiyi göstəriciləri dəyişə bilər. 18 sayılı MHBS, 01 yanvar 2027-ci il və ya ondan sonra başlayan hesabat dövrləri üçün tətbiq olunacaq və müqayisəli məlumatlara da aiddir.

19 sayılı MHBS İctimai hesabatlılığı olmayan törəmə müəssisələrin açıqlanmaları (09 may 2024-cü ildə dərc olunub və 01 yanvar 2027-ci il və ya ondan sonra başlayan illik dövrlər üçün qüvvəyə minir)

Beynəlxalq Mühasibat Uçotu Standartları Şurası (MUBSS) törəmə müəssisələr üçün yeni MHBS Mühasibat Uçotu Standartını dərc etmişdir. 19 sayılı MHBS, uyğun törəmə müəssisələrə azaldılmış açıqlanmalarla MHBS Mühasibat Uçotu Standartlarını istifadə etməyə icazə verir. 19 sayılı MHBS-nin tətbiqi törəmə müəssisələrin maliyyə hesabatlarının hazırlanması ilə bağlı xərcləri azaldacaq, eyni zamanda onların maliyyə hesabatlarının istifadəçiləri üçün məlumatların faydalılığını qoruyub saxlayacaqdır.

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

5. Yeni və ya yenidən işlənmiş standartların və onlara dair şərtlərin tətbiqi (davamı)

Öz maliyyə hesabatları üçün MHBS Mühasibat Uçotu Standartlarını istifadə edən törəmə müəssisələr, onların istifadəçilərinin məlumat ehtiyacları ilə müqayisədə qeyri-mütənasib ola bilən açıqlanmalar təqdim edirlər. 19 sayılı MHBS bu problemləri aşağıdakı şəkildə həll edəcəkdir:

- törəmə müəssisələrə həm ana şirkətin, həm də özlərinin maliyyə hesabatlarının istifadəçilərinin ehtiyaclarını təmin etmək imkanı yaratmaq üçün vahid mühasibat uçotunun tətbiqi;
- məlumatların açıqlanması tələblərinin azaldılması – MHBS 19 maliyyə hesabatlarının istifadəçilərinin ehtiyaclarına daha uyğun olan məlumatları açıqlamağa imkan verəcək.

2025-ci ilin avqustunda MUBSŞ 21 sayılı MUBS – Xarici Valyuta Məzənnələrində Dəyişikliklərin Təsirləri (Hiperinflasiya Təqdimat Valyutası) standartına Müəssisə hiperinflasiya şəraitində təqdimat valyutasını necə müəyyənləşdirəcəyi və valyutanın dəyişmə qabiliyyəti olmadıqda xarici valyuta əməliyyatlarını necə qiymətləndirəcəyini izah etmək məqsədilə düzəlişlər etd. Müəssisə ölçmə tarixində başqa valyutaya dəyişdirilə bilməyən xarici valyutada əməliyyat və ya əməliyyat apardıqda təsirə məruz qalır. Düzəlişlər 01 yanvar 2027-ci il tarixində və ya bu tarixdən sonra başlayan illik hesabat dövrləri üçün qüvvəyə minir, erkən tətbiqə icazə verilir.

Yuxarıda əksinə təsvir edilmədikcə, yeni standartlar və izahlar Rəhbərlik tərəfindən nəzərdən keçirilir və onların Cəmiyyətin maliyyə hesabatlarına əhəmiyyətli dərəcədə təsir göstərməsinin gözlənilmədiyinin qənaətinə gəlinir.

Bu yeni standartların və izahların tələbləri bu maliyyə hesabatlarının hazırlanmasında tətbiq edilməmişdir. Rəhbərlik bu yeni standartların və izahların mümkün təsirini qiymətləndirmiş və onların tətbiqinin maliyyə hesabatlarına əhəmiyyətli təsir göstərməyini gözləmir. Bu standartlar müvafiq qüvvəyə minmə tarixlərindən etibarən tələb olunduğu kimi tətbiq ediləcəkdir.

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

6. Torpaq, tikili və avadanlıqlar

Əmlak və avadanlıqların hərəkəti aşağıdakı kimi olmuşdur:

	Binalar	Maşın və avadanlıqlar	Nəqliyyat vasitələri	Kompüter və digər avadanlıqlar	İcarəyə götürülmüş aktivlərin əsaslı təmiri	Tamamlanmamış aktivlər	Digərləri	Cəmi
İlkin dəyər								
01 yanvar 2024-cü il	1,483,000	26,142,000	3,144,000	439,184	1,359,000	6,982,000	1,736,000	41,285,184
Əlavələr	-	71,783	-	29,143	-	85,270	-	186,196
Silinmə	-	(7,814)	-	-	-	(5,980)	-	(13,794)
31 dekabr 2024-cü il	1,483,000	26,205,969	3,144,000	468,327	1,359,000	7,061,290	1,736,000	41,457,586
Əlavələr	-	2,081	23,468	48,858	-	1,042,104	3,200	1,119,711
Köçürmə	-	1,074,096	-	-	-	(1,074,096)	-	-
Silinmə	-	(80,120)	-	(56,047)	-	-	-	(136,167)
31 dekabr 2025-ci il	1,483,000	27,202,026	3,167,468	461,138	1,359,000	7,029,298	1,739,200	42,441,130
Yığılmış köhnəlmə								
01 yanvar 2024-cü il	560,000	17,311,000	2,798,000	297,000	1,359,000	-	1,517,000	23,842,000
İl üzrə köhnəlmə	53,581	1,142,056	129,119	36,650	-	-	26,845	1,388,251
Silinmə	-	(8,000)	-	-	-	-	-	(8,000)
31 dekabr 2024-cü il	613,581	18,445,056	2,927,119	333,650	1,359,000	-	1,543,845	25,222,251
İl üzrə köhnəlmə	65,450	990,603	68,199	35,027	-	-	26,453	1,185,732
Silinmə	-	(72,817)	-	(49,372)	-	-	-	(122,189)
31 dekabr 2025-ci il	679,031	19,362,842	2,995,318	319,305	1,359,000	-	1,570,298	26,285,794
Xalis qalıq dəyər								
01 yanvar 2024-cü il	923,000	8,831,000	346,000	142,184	-	6,982,000	219,000	17,443,184
31 dekabr 2024-cü il	869,419	7,760,913	216,881	134,677	-	7,061,290	192,155	16,235,335
31 dekabr 2025-ci il	803,969	7,839,184	172,150	141,833	-	7,029,298	168,902	16,155,336

18,492,085 AZN məbləğində ümumi vəsait "Rabitəbank" ASC-dən alınan bank kreditləri üzrə girov qoyulmuşdur. Əmlak və avadanlıqlar üzrə balans dəyəri 49,230 AZN təşkil edən aktivlər 31 dekabr 2025-ci il tarixinə tam köhnəlməyə məruz qalmışdır (2024-cü il: 64,571 AZN).

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

7. İstifadə hüququ olan aktivlər və icarə öhdəlikləri

Qrup ofis binalarını, avadanlıq və maşınları icarəyə götürür. İcarə müqavilələri adətən ortalama 5 il müddətinə bağlanır, lakin uzadılması hüququ da nəzərdə tutulur. İcarəyə götürülmüş aktiv üçün istifadəyə verildiyi tarixdən etibarən Qrup tərəfindən aktivdən istifadə hüququ və müvafiq öhdəlik kimi tanınır.

İstifadə hüququ olan aktivlərin hərəkəti aşağıdakı kimidir:

	Aktivdən istifadə hüququ	
	2025-ci il	2024-cü il
01 yanvar	1,797,450	2,520,549
Əlavələr	1,657,770	91,367
Xitam/dəyişiklik	(794,784)	(94,757)
Aktivdən istifadə hüququ üzrə köhnəlmə xərci	(706,371)	(719,709)
31 dekabr	1,954,065	1,797,450

Tanınmış icarə öhdəlikləri ödəniş müddəti üzrə aşağıdakı kimi təsnif edilir:

	İcarə öhdəlikləri	
	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Uzunmüddətli hissə	1,900,554	2,307,340
Qısamüddətli hissə	711,911	1,787,376
Cəmi icarə öhdəlikləri	2,612,465	4,094,716

İcarə öhdəliklərinin dövrün əvvəli və dövrün sonu məbləğlərinin maliyyələşdirmə fəaliyyətindən yaranan müvafiq nağd və qeyri-nağd pul dəyişiklikləri aşağıda ki cədvəldə göstərilmişdir:

	İcarə öhdəlikləri	
	2025-ci il	2024-cü il
01 yanvar	4,094,716	4,491,000
Əlavələr	1,157,770	91,367
Faiz xərcləri	234,875	401,495
Yenidən ölçmə üzrə düzəliş	(1,572,374)	(108,556)
İcarə öhdəliyinin ödənişi	(1,302,522)	(780,590)
31 dekabr	2,612,465	4,094,716

	İcarə öhdəlikləri				
	1 il ərzində	1 ildən 3 ilə qədər	3 ildən 5 ilə qədər	5 ildən çox	Cəm
31 dekabr 2025-ci il					
İcarə ödənişləri	916,524	1,383,400	674,400	662,400	3,636,724
Faiz xərcləri	(204,613)	(435,902)	(145,856)	(237,888)	(1,024,259)
İcarə ödənişlərinin cari dəyəri	711,911	947,498	528,544	424,512	2,612,465
31 dekabr 2024-cü il					
İcarə ödənişləri	2,089,792	2,119,159	490,063	453,600	5,152,614
Faiz xərcləri	(302,416)	(439,789)	(66,349)	(249,344)	(1,057,898)
İcarə ödənişlərinin cari dəyəri	1,787,376	1,679,370	423,714	204,256	4,094,716

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

8. Mal-material ehtiyatları

Mal-material ehtiyatları aşağıdakılardan ibarətdir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Ehtiyat hissələri	1,939,141	2,213,350
Xammal	1,190,139	1,122,559
Yanacaq və yağlayıcılar	178,730	219,097
Mallar	166,948	181,887
Çıxılsın: Köhnəlmiş və yavaş dövrüylə mal-material üzrə dəyərsizləşmə ehtiyatı	(2,124,335)	(2,407,093)
Cəmi mal-material ehtiyatları	1,350,623	1,329,800

Köhnəlmiş və yavaş dövrüylə mal-material üzrə ehtiyatda hərəkət aşağıdakı kimidir:

	2025-ci il	2024-cü il
01 yanvar	2,407,093	2,032,857
İl üzrə hesablanmış (geri qaytarma)/xərc	(282,758)	374,236
31 dekabr	2,124,335	2,407,093

Köhnəlmiş və yavaş dövr edən ehtiyatlar üzrə ehtiyat, əsasən konkret layihələr və avadanlıqlarla bağlı olan ehtiyat hissələri və xammala aiddir. Əməliyyat planlarındakı dəyişikliklər və müəyyən maddələrin spesifik xüsusiyyətləri səbəbindən, bəzi ehtiyatların uzun müddət ərzində istifadə olunacağı gözlənilir və ya onların məhdud təkrar satış bazarı mövcuddur. Rəhbərlik bərpa olunan məbləğləri gözlənilən gələcək istifadə və təxmin edilən xalis satış dəyəri əsasında qiymətləndirmişdir.

9. Ticarət və digər debitor borcları

Ticarət və digər debitor borcları aşağıdakılardan ibarətdir:

Maliyyə aktivləri	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il (yenidən hesablanmış*)
Debitor borcları - ümumi	17,702,293	14,637,916
Agentlərdən olan debitor borclar	1,330,183	3,563,977
Çıxılsın: GKZ üzrə ticarət və digər debitor borcları ehtiyatı	(3,677,992)	(3,538,557)
Cəmi maliyyə aktivləri	15,354,484	14,663,336
Qeyri-maliyyə aktivləri		
Avans ödənişləri	235,320	806,545
Qaytarıla bilən ƏDV	293,303	287,676
ƏDV depozit	7,428	15,695
Digər debitor borcları	16,554	11,133
Cəmi qeyri-maliyyə aktivləri	552,605	1,121,049
Cəmi ticarət və digər debitor borcları	15,907,089	15,784,385

18,036,977 AZN məbləğində olan cəmi maliyyə aktivlərinə 31 dekabr 2025-ci il tarixinə əlaqəli tərəfin debitor borcu daxildir (2024: 16,101,027 AZN).

Aşağıdakı cədvəldə dəyərsizləşmə üzrə zərər üçün ehtiyatın açılışından yekun qalıqına qədər olan müqayisələr göstərilir.

	2025-ci il	2024-cü il
01 yanvar	3,538,557	4,396,082
İl üzrə hesablanmış xərc/(gəlir)	139,435	(857,525)
31 dekabr	3,677,992	3,538,557

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

10. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri aşağıdakılardan ibarətdir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
AZN ilə ifadə olunan bank balansları	796,678	116,880
AVRO ilə ifadə olunan bank balansları	-	7,754
Əldə nağd pul vəsaiti	139	4,055
Cəmi pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	796,817	128,689

Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatın məqsədləri üçün pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri yuxarıda göstərilənlərlə eynidir.

11. Nizamnamə kapitalı

Qrupun nizamnamə kapitalı aşağıdakı kimi olmuşdur:

Səhmdarlar	31 dekabr 2025-ci il		31 dekabr 2024-cü il	
	%	AZN	%	AZN
Azərbaycan Respublikasının Dövlət Neft Şirkəti	100%	4,072,200	51%	2,076,899
“Lancer Services S.A.” Şirkəti	-	-	49%	1,995,301
Cəmi	100%	4,072,200	100%	4,072,200

31 Dekabr 2025-ci il tarixində başa çatan il ərzində Qrupun nizamnamə kapitalında dəyişiklik baş vermişdir və nəticədə SOCAR şirkətin yeganə səhmdarı olmuş, şirkət paylarının 100%-ni saxlamışdır.

12. Borc öhdəlikləri

Borc öhdəlikləri aşağıdakılardan ibarətdir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il (yenidən hesablanmış*)
Maliyyə institutlarından götürülmüş borc öhdəlikləri	9,691,508	9,419,059
Səhmdarlardan götürülmüş borc öhdəlikləri	-	5,507,892
Cəmi borc öhdəlikləri	9,691,508	14,926,951

Qrupun borc öhdəlikləri aşağıdakı maliyyə institutları və səhmdarlar tərəfindən təmin edilmişdir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il (yenidən hesablanmış*)
“Rabitə Bank” ASC	9,691,508	9,355,628
“Kapital Bank” ASC	-	63,431
Səhmdarlar	-	5,507,892
Qısamüddətli borc öhdəlikləri	9,691,508	14,926,951
Cəmi borc öhdəlikləri	9,691,508	14,926,951

Interchem Services” MMC “Rabitəbank” ASC-dən müvafiq olaraq AZN üzrə 7%, USD üzrə isə 3% dərəcəsi ilə bir neçə kredit xətti əldə etmişdir. Bu vəsaitlər VMS sahəsi üçün integrasiya olunmuş su təmizləmə sisteminin və neft şlamının emalı avadanlıqlarının satın alınmasının maliyyələşdirilməsi üçün istifadə edilmişdir. Bankın “Interchem Services” MMC-nin başa çatmamış tikinti işləri üzərində girov/saxlama hüququ mövcuddur. Bu kreditlərin ödəniş müddəti 2025-ci ildə başa çatmışdır (qalan tranşların ödəniş müddəti 2026-cı ildə başa çatır).

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA HESABAT
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

12. Borc öhdəlikləri (davamı)

Qrup 31 dekabr 2025-ci il tarixinə bank tərəfindən tələb olunan məbləğləri — müvafiq olaraq 8,004,920 AZN əsas borc, 1,612,906 AZN faiz və 73,683 AZN cərimə məbləğlərini bu konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarında əks etdirmişdir.

2006-2010-cu illər ərzində Qrup öz səhmdarlarından faizsiz borclar əldə etmişdir. Bu borclar, borc müqavilələrinin şərtlərinə uyğun olaraq, qısamüddətli borclanmalar kimi təsnifləşdirilir və tələb olunan zaman ödənilməlidir. 31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatan il ərzində, Qrup əvvəllər “Lancer Services S.A.” şirkətindən alınmış borcun ləğv edilməsindən yaranan 5,507,892 AZN məbləğində mənfəət tanımışdır.

“Lancer Services S.A.” 1 aprel 2025-ci il tarixindən etibarən Qrupun səhmdarı statusuna xitam vermişdir. Səhmlərin ötürülməsindən sonra, 11 dekabr 2025-ci il tarixində “Lancer” rəsmi şəkildə ödənilməmiş borc qalığından imtina etmişdir.

Borcdan imtina ayrıca hüquqi müqavilə ilə sənədləşdirilmişdir və səhmlərin ötürülməsi əməliyyatının şərti olmamışdır.

Borcdan imtina tarixinə “Lancer Services S.A.” şirkətinin Qrupda heç bir mülkiyyət payı mövcud olmamışdır. Müvafiq olaraq, borcun xitam verilməsi MHBS 9 standartına uyğun olaraq uçota alınmış və mənfəət və ya zərər hesabında tanınmışdır.

Səhmdarlardan alınmış borclar üzrə təfərrüatlar aşağıdakı kimidir:

	31 dekabr 2024-cü il (yenidən hesablanmış*)
31 dekabr 2025-ci il	
“Lancer Services S.A.” Şirkəti	- 5,507,892
Cəmi səhmdarlardan götürülmüş borc öhdəlikləri	- 5,507,892

Maliyyə institutlarından və səhmdarlardan borc öhdəlikləri üzrə hərəkətlər aşağıdakı kimidir:

	31 dekabr 2024-cü il (yenidən hesablanmış*)
31 dekabr 2025-ci il	
Nağd vəsait hərəkətləri	
01 yanvar	14,926,951 13,611,470
Maliyyə institutlarından borc məbləğləri üzrə daxilolmalar	- 63,431
Səhmdarlardan borc məbləğləri üzrə daxilolmalar	- -
Ödənilmiş əsas məbləğ	(63,469) (43,977)
Bağışlanmış məbləğ	(5,507,892) -
Faiz xərci	425,678 1,132,584
Cərimə (gəlirləri)/xərcləri	(89,760) 163,443
Cəmi borc öhdəlikləri	9,691,508 14,926,951

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

12. Borc öhdəlikləri (davamı)

Borc öhdəliklərinin hərəkətləri aşağıdakı kimidir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il (yenidən hesablanmış*)
1 ay ərzində	-	63,431
1 aydan 6 aya qədər	-	-
6 aydan 12 aya qədər	-	5,507,892
Gecikdirilmiş	9,691,508	9,355,628
Cəmi qısamüddətli borc öhdəlikləri	9,691,508	14,926,951
1 ildən 5 ilə qədər	-	-
Cəmi uzunmüddətli borc öhdəlikləri	-	-
Cəmi borc öhdəlikləri	9,691,508	14,926,951

13. Ticarət və digər kreditör borcları

Ticarət və digər kreditör borcları aşağıdakı kimi olmuşdur:

Maliyyə öhdəlikləri	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il (yenidən hesablanmış*)
Ticari öhdəliklər	1,137,558	1,268,970
Agentlərə ödəniləcək öhdəliklər	1,360,972	3,574,203
İşçilərə ödəniləcək borclar	1,530,981	1,303,501
Lanser şirkətinə ödəniləcək borc	-	1,124,659
Sair öhdəliklər	286,447	93,312
Cəmi maliyyə öhdəlikləri	4,315,958	7,364,645
Qeyri-maliyyə öhdəlikləri		
Digər öhdəliklər	332,240	197,910
Cəmi qeyri-maliyyə öhdəlikləri	332,240	197,910
Cəmi ticarət və digər kreditör borcları	4,648,198	7,562,555

1,761,683 AZN məbləğində olan ticarət və agent kreditör borclarına 31 dekabr 2025-ci il tarixinə əlaqəli tərəfə olan borclar daxildir (2024: 3,719,255 AZN).

14. Gəlirlər

Gəlirlər aşağıdakı kimi olmuşdur:

	31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2024-cü il tarixində bitən il üzrə
Tullantı emalı	16,868,682	11,550,311
Bitkilərə qulluq və yaşıllaşdırma xidmətləri	6,187,779	6,425,269
Ətraf mühitin monitorinqi və analiz xidmətləri	3,689,167	4,174,760
Torpağın bərpası	3,206,760	8,044,426
Dezinfeksiya xidmətləri	1,796,227	1,866,379
Nəqliyyat xidmətləri	1,112,479	1,922,909
Neftli suyun emalı	570,843	-
Digər gəlirlər	7,277	588,566
Cəmi gəlirlər	33,439,214	34,572,620

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

15. Satılan malların və xidmətlərin maya dəyəri

Satılan malların və xidmətlərin maya dəyəri aşağıdakılardan ibarət olmuşdur:

	31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2024-cü il tarixində bitən il üzrə (yenidən təsnifləşdirilmiş*)
Əmək haqqı, maaş və digər müavinətlər	(8,344,165)	(10,700,462)
Sosial sığorta xərcləri	(2,016,182)	(2,468,460)
Podratçı tərəfindən görülmə iş	(5,345,902)	(6,539,280)
Birbaşa materiallar və yararlı əşyalar	(1,292,004)	(2,427,368)
Əmlak, avadanlıq və vasitələrin amortizasiyası	(1,102,032)	(1,269,880)
Nəqliyyat xərcləri	(879,849)	(953,552)
İcarə hüququ olan aktivlərin amortizasiyası	(529,534)	(630,267)
Kirayə xərcləri	(413,829)	(749,321)
Təmir və texniki xidmət xərcləri	(394,206)	(180,266)
Yemək xərcləri	(240,011)	(259,686)
Kommunal xidmətlər	(231,093)	(315,292)
Təhlükəsizlik xərcləri	(204,446)	(210,621)
Sığorta xərcləri	(190,307)	(256,095)
Səyahət xərcləri	(95,420)	(47,399)
Digər xərclər	(69,120)	(180,430)
Cəmi satılan malların və xidmətlərin maya dəyəri	(21,348,100)	(27,188,379)

16. İnzibati və digər əməliyyat xərcləri

İnzibati və digər əməliyyat xərcləri aşağıdakılardan ibarət olmuşdur:

	31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2024-cü il tarixində bitən il üzrə (yenidən təsnifləşdirilmiş*)
Əmək haqqı, maaş və digər müavinətlər	(5,516,127)	(5,031,361)
Sosial sığorta xərcləri	(1,213,550)	(1,355,702)
İcarə hüququ olan aktivlərin amortizasiyası	(176,837)	(89,442)
Yemək xərcləri	(166,861)	(295,821)
Alacaqların dəyər itirməsi	(139,435)	-
Əmlak, avadanlıq və vasitələrin amortizasiyası	(83,700)	(118,371)
Sığorta xərcləri	(77,142)	(92,820)
Təhlükəsizlik xərcləri	(57,490)	(101,895)
Bank xidmət haqları	(55,293)	(54,866)
Səyahət xərcləri	(39,508)	-
Sosial xərclər	(39,000)	(30,000)
Əlaqə xərcləri	(37,879)	(37,388)
Gəlir vergisi xaricindəki vergilər	(37,487)	(34,217)
Təmir və texniki xidmət xərcləri	(21,530)	(37,506)
Kommunal xidmətlər	(13,548)	(24,882)
Kirayə xərcləri	(4,026)	(21,052)
Silinmiş alacaqlar	-	(4,162,261)
Anbar ehtiyatları üçün proviziya	-	(374,236)
Bank tərəfindən tətbiq olunan cərimə	-	(163,443)
Digər xərclər	(756,928)	(324,442)
Cəmi inzibati və digər əməliyyat xərcləri	(8,436,341)	(12,349,705)

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

17. Faiz xərcləri

Faiz xərcləri aşağıdakılardan ibarət olmuşdur:

	31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2024-cü il tarixində bitən il üzrə
İcarə öhdəlikləri üzrə faiz xərcləri (qeyd 7)	(234,875)	(401,495)
Borç öhdəlikləri üzrə faiz xərcləri	(335,918)	(1,132,331)
Cəmi faiz xərcləri	(570,793)	(1,533,826)

18. Valyuta məzənnəsi fərqiindən yaranan gəlir/(xərc)

Valyuta məzənnəsi fərqiindən yaranan xərc aşağıdakılardan ibarət olmuşdur:

	31 dekabr 2025-cü il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2024-ci il tarixində bitən il üzrə
Valyuta məzənnəsi fərqi – xalis	(23,258)	(34,504)
Cəmi	(23,258)	(34,504)

19. Digər gəlirlər

Digər gəlirlər aşağıdakılardan ibarət olmuşdur:

	31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2024-cü il tarixində bitən il üzrə
Maliyyə öhdəliyinin xitam verilməsindən yaranan mənfəət	5,507,892	-
İcarə müqaviləsinin ləğvi üzrə gəlir	777,590	13,799
İnventarlar üzrə ehtiyatın ləğv edilməsi	282,758	-
Əsas vəsaitlərin satışından əldə olunan mənfəət	4,568	-
Debitor borclar üzrə ehtiyatın geri qaytarılması	-	857,525
Digər xərclər	(308,498)	(57,535)
Cəmi digər gəlirlər	6,264,310	813,789

20. Vergi

(a) Mənfəət vergisi xərcinin komponentləri

Qrup, MHBS-dən fərqli ola biləcək, Qrupun fəaliyyət göstərdiyi Azərbaycan Respublikasının vergi qanunvericiliyinə uyğun olaraq, cari mənfəət vergisini və onun aktiv və öhdəliklərindəki vergi bazalarını ölçür və qeyd edir.

Qrup müəyyən xərclərin vergi məqsədləri üçün çıxıla bilməməsi və bəzi gəlirlərin vergi tutulan gəlir kimi qəbul edilməməsi səbəbindən daimi vergi fərqlərinə məruz qalır.

Aşağıdakı uzlaşmalar üçün istifadə olunan vergi dərəcəsi, Azərbaycan Respublikasındakı korporativ qurumlar tərəfindən həmin yurisdiksiyada vergi qanunvericiliyinə əsasən vergiyə cəlb olunan mənfəət üzrə (müəyyənləşdirildiyi kimi) ödənilməli olan 20% vergi dərəcəsidir:

	31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2024-cü il tarixində bitən il üzrə
Cari mənfəət vergisi	(2,184,566)	(491,351)
Əvvəlki ilin mənfəət vergisi	-	301,600
Təxirə salınmış gəlir vergisi aktivləri və öhdəliklərində dəyişiklik	(310,297)	232,728
Ümumi vergi (xərc)/gəlirləri	(2,494,863)	42,977

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

20. Vergi (davamı)

(a) Mənfəət vergisi xərcinin komponentləri (davamı)

Gəlir vergisi xərci ilə mənfəətin və ya (zərərin) tətbiq olunan vergi dərəcəsi ilə vurulması nəticəsində əldə olunan məbləğ arasındakı uzlaşdırma:

	31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2024-cü il tarixində bitən il üzrə
Vergidən əvvəlki mənfəət	9,325,032	(5,720,005)
Qanunvericiliklə müəyyən edilmiş 20% dərəcə ilə hesablanmalı olan mənfəət vergisi xərci	(1,865,006)	1,144,001
Düzəlişlər: çıxılmayan xərclər və digərləri	(319,560)	(1,635,352)
Keçən ilki mənfəət	-	301,600
Müvəqqəti fərqin vergi təsiri	(310,297)	232,728
Mənfəət vergisi	(2,494,863)	42,977

(b) Təxirə salınmış verginin komponentləri

Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivləri aşağıdakılarla əlaqədardır:

	31 dekabr 2024-cü il	Mənfəət və ya zərəyə təsiri	31 dekabr 2025-ci il
Torpaq, tikili və avadanlıqlar	166,237	8,917	175,154
İstifadə hüququ olan aktiv	(344,871)	(45,942)	(390,813)
Mal-material ehtiyatları	414,372	(56,552)	357,820
Ticarət və digər debitor borcları	(4,449)	4,449	-
Ticarət və digər kreditör borcları	130,819	(30,588)	100,231
İcarə öhdəlikləri	641,608	(190,581)	451,027
Cəmi təxirə salınmış vergi aktivləri	1,003,716	(310,297)	693,419

	31 dekabr 2023-cü il	Mənfəət və ya zərəyə təsiri	31 dekabr 2024-cü il
Torpaq, tikili və avadanlıqlar	99,427	66,810	166,237
İstifadə hüququ olan aktiv	(483,710)	138,839	(344,871)
Mal-material ehtiyatları	392,162	22,210	414,372
Ticarət və digər debitor borcları	(142,346)	137,897	(4,449)
Ticarət və digər kreditör borcları	40,639	90,180	130,819
İcarə öhdəlikləri	864,816	(223,208)	641,608
Cəmi təxirə salınmış vergi aktivləri	770,988	232,728	1,003,716

Rəhbərlik təxirə salınmış vergi aktivinin bərpasını proqnozlaşdırılan vergi mənfəəti və müvafiq müvəqqəti fərqlərin gözlənilən əvəzləşmə (reversiya) sxemi əsasında qiymətləndirmişdir. Proqnozlar göstərir ki, müvəqqəti fərqlər əvəzləşdikcə, təxirə salınmış vergi aktivindən istifadə etmək üçün kifayət qədər gələcək vergi mənfəəti mövcud olacaqdır. Bərpa olunma dərəcəsinin qiymətləndirilməsi gələcək vergi mənfəəti ilə bağlı mühakimələrin yürüdülməsini tələb edir; buna baxmayaraq, rəhbərlik təxirə salınmış vergi aktivinin 31 dekabr 2025-ci il tarixinə tanınmasını məqsədəuyğun hesab edir.

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

21. Faiz, vergi, köhnəlmə və amortizasiya hesablanmazdan əvvəlki mənfəət (EBITDA)

Düzəliş edilmiş EBITDA Qrupun maliyyə fəaliyyətinin anlaşılmalarına uyğun olan performans göstəriciləri kimi təqdim edilir.

EBITDA mənfəətdən faiz, vergi, köhnəlmə, amortizasiya və dəyərdən düşmə xərcləri çıxılmaqla hesablanır. EBITDA Qrupun uçot siyasətində müəyyən edilmiş fəaliyyət göstəricisi deyil. Qrupun EBITDA göstəricisi eyni fəaliyyət növü ilə məşğul olan digər təşkilatların göstəriciləri ilə müqayisə edilə bilməz.

Tənzimlənmiş EBITDA ilə mənfəət arasındakı uzlaşdırma aşağıdakı kimidir:

	31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2024-cü il tarixində bitən il üzrə
İl üzrə mənfəət	6,830,169	(5,677,028)
Düzəlişlər:		
- Əsas vəsaitlərin köhnəlməsi xərcləri	1,185,732	1,388,251
- İstifadə hüququ olan aktivin köhnəlməsi xərcləri	706,371	719,709
- Borc öhdəlikləri üzrə faiz xərcləri	335,918	1,132,331
- İcarə öhdəlikləri üzrə faiz xərcləri	234,875	401,495
- Vergitutma təsiri	2,494,863	(42,977)
Düzəliş edilmiş EBITDA	11,787,928	(2,078,219)

22. Təəhhüdlər və şərti öhdəliklər

Vergi qanunvericiliyi

Azərbaycan Respublikasının vergi, valyuta və gömrük qanunvericiliyi müxtəlif şərtlərə və tez-tez baş verə bilən dəyişikliklərə məruz qalır. Qrupun əməliyyatlarına və fəaliyyətinə tətbiq edilən bu cür qanunvericiliyə dair Rəhbərliyin şərtlərinə müvafiq səlahiyyətli orqanlar tərəfindən etiraz edilə bilər. Qrupun rəhbərliyi hesab edir ki, onun tərəfindən müvafiq qanunvericiliyin şərhli düzgündür, vergi, xarici valyuta normaları və gömrüklə bağlı Qrupun mövqeləri qorunacaqdır və Qrupun potensial vergi öhdəlikləri hazırkı maliyyə hesabatlarında göstərilən məbləğlərdən artıq olmayacaqdır.

Ətraf mühitlə bağlı məsələlər

Azərbaycan Respublikasında ətraf mühitin tənzimlənməsinin həyata keçirilməsi inkişaf edir və dövlət orqanları tərəfindən tənzimlənmə qaydaları davamlı olaraq nəzərdən keçirilir. Qrup ətraf mühitin tənzimlənməsi üzrə olan öhdəliklərini vaxtaşırı olaraq dəyərləndirir. Öhdəliklər aşkar edildikdə onlar dərhal tanınır.

Mövcud olan qanunvericiliyin, məhkəmə prosesual qaydalarının və ya normativlərinin dəyişdirilməsi nəticəsində yaranan potensial öhdəliklərin əvvəlcədən təxmin edilməsi mümkün deyil, lakin bu öhdəliklərin maddi olması mümkündür. Cari tənzimləmə şərtlərində və mövcud olan qanunvericilik üzrə rəhbərlik hesab edir ki, hesabat tarixində ətraf mühitə zərər vurulması ilə bağlı zəruri öhdəlikləri mövcud deyil.

Məhkəmə prosedurları

Qrupun rəhbərliyi öz təxminlərinə və daxili və xarici peşəkarların məsləhətlərinə əsasən hesab edir ki, bu iddialarla bağlı hazırkı maliyyə hesabatlarında zərərlərin ödənilməsi üçün yaradılmış ehtiyatlardan başqa heç bir əhəmiyyətli zərər olmayacaqdır.

23. Risklərin idarə edilməsi siyasəti

Qrupun fəaliyyəti üçün risklərin idarə olunması Qrup əməliyyatlarının mühüm elementini təşkil edir. Qrupun əməliyyatlarına təsir göstərəcək əsas risklər aşağıdakılardan ibarətdir:

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

23. Risklərin idarə edilməsi siyasəti (davamı)

- Kredit riski;
- Likvidlik riski;
- Bazar riski.

Qrup rəhbərliyi anlayır ki, səmərəli və effektiv risk idarəetmə sisteminə malik olmaq vacib şərtidir. Bu məqsədlə, Qrup rəhbərliyi risklərin idarə siyasəti yaratmışdır. Bu siyasətin əsas məqsədi Qrupu ehtimal edilən risklərə qarşı qorumaq və ona qarşıda qoyulan hədəflərə çatmaq imkanı yaratmaqdır. Risklərin idarə olunması siyasəti vasitəsilə Qrup rəhbərliyi, aşağıdakı risklərin idarə olunmasına nəzarət edir:

Kredit riski və kredit risklərinin konsentrasiyası

Kredit riski qarşı tərəfin müqavilə üzrə öhdəliklərini yerinə yetirə bilmədiyi təqdirdə Qrupa dəyər biləcək potensial maliyyə zərəridir. Qrupun kredit riskinə məruz qalan maliyyə alətləri ilk növbədə pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri və ticarət və digər debitor borcları, banklarda yerləşdirilmiş depozitlər və məhdudiyyət qoyulmuş pul vəsaitlərindən ibarətdir. Qrup pul vəsaitlərini Azərbaycan Respublikasının maliyyə təşkilatlarında saxlayır. Qrup hesablarının olduğu bankların statusuna daim nəzarət edir.

Kredit riskinin maksimal həddi

Qrupun məruz qaldığı kredit riskinin maksimum dərəcəsi maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda maliyyə aktivlərinin balans dəyəri üzrə əks etdirilir və aşağıdakı cədvəldə aktivlərin kateqoriyalarına görə təsnifləşdirilir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Ticarət və digər debitor borcları (qeyd 9)	15,354,484	14,663,336
Kassada olan pul vəsaitləri istisna olmaqla pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri (qeyd 10)	796,678	124,634
Cəmi maksimal kredit riski	16,151,162	14,787,970

Likvidlik riski

Maliyyələşdirmə riski kimi də adlandırılan likvidlik riski müəssisənin maliyyə alətləri ilə bağlı öhdəlikləri yerinə yetirmək üçün vəsait cəlb etməkdə çətinlik çəkməsi riskidir. Likvidlik riski maliyyə aktivinin ədalətli dəyərinə yaxın qiymətə tez satıla bilməməsi nəticəsində yarana bilər. Qrup kifayət qədər pul vəsaitlərini saxlayır və likvidlik tələblərinə müntəzəm olaraq nəzarət edir və rəhbərlik gələcək öhdəlikləri yerinə yetirmək üçün kifayət qədər vəsaitin olmasını təmin edir. Qrup həmçinin uzunmüddətli likvidlik ehtiyaclarının maliyyələşdirilməsi üçün əlaqəli tərəflər tərəfindən yaxşı dəstəklənir. Bu, aşağıdakı cədvəldə təhlil edilmişdir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Uzunmüddətli		
İcarə öhdəlikləri (qeyd 7)	1,900,554	2,307,340
	1,900,554	2,307,340
Qısamüddətli		
İcarə öhdəlikləri (qeyd 7)	711,911	1,787,376
Borç öhdəlikləri (qeyd 12)	9,691,508	9,419,059
Qrup daxili əlaqəli tərəflərə kreditör borcları/ səhmdar borcu (qeyd 13)	-	5,507,892
Ticarət və digər kreditör borcları (qeyd 13)	4,315,958	7,364,645
	14,719,377	24,078,972
Cəmi maliyyə öhdəlikləri	16,619,931	26,386,312

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

23. Risklərin idarə edilməsi siyasəti (davamı)

Likvidlik riski (davamı)

Aşağıdakı cədvəllər 31 dekabr 2025-ci il tarixinə müqavilədə nəzərdə tutulan ödəniş müddətinə qədər Qrupun maliyyə alətlərinin diskont edilməmiş pul vəsaitlərinin hərəkətini əks etdirir:

	Balans dəyəri	Müqavilə üzrə məbləğ	1 ilə qədər	1 ildən 6 aya qədər	6 aydan 1 ilə qədər	1 ildən 5 ilə qədər	5 ildən çox
Maliyyə aktivləri							
Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri (qeyd 10)	796,817	796,817	796,817	-	-	-	-
Ticarət və digər debitor borcları (qeyd 9)	15,354,484	15,354,484	-	15,354,484	-	-	-
Cəmi maliyyə aktivləri	16,151,301	16,151,301	796,817	15,354,484	-	-	-
Maliyyə öhdəlikləri							
İcarə öhdəlikləri (qeyd 7)	2,612,465	3,278,488	70,011	350,055	138,222	1,746,600	973,600
Borc öhdəlikləri (qeyd 12)	9,691,508	9,700,000	9,700,000	-	-	-	-
Ticarət və digər kreditör borcları (qeyd 13)	4,315,958	4,315,958	-	4,315,958	-	-	-
Cəmi maliyyə öhdəlikləri	16,619,931	17,294,446	9,770,011	4,666,013	138,222	1,746,600	973,600
Açıq likvidlik riski mövqeyi			(8,973,194)	10,688,471	(138,222)	(1,746,600)	(973,600)
Yığılmış açıq likvidlik riski mövqeyi			(8,973,194)	1,715,277	1,577,055	(169,545)	(1,143,145)

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

23. Risklərin idarə edilməsi siyasəti (davamı)

Likvidlik riski (davamı)

Aşağıdakı cədvəllər 31 dekabr 2024-cü il tarixinə müqavilədə nəzərdə tutulan ödəniş müddətinə qədər Qrupun maliyyə alətlərinin diskont edilməmiş pul vəsaitlərinin hərəkətini əks etdirir:

	Balans dəyəri	Müqavilə üzrə məbləğ	1 ilə qədər	1 ildən 6 aya qədər	6 aydan 1 ilə qədər	1 ildən 5 ilə qədər	5 ildən çox
Maliyyə aktivləri							
Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri (qeyd 10)	128,689	128,689	128,689	-	-	-	-
Ticarət və digər debitor borcları (qeyd 9)	14,663,336	14,663,336	-	14,663,336	-	-	-
Total financial assets	14,792,025	14,792,025	128,689	14,663,336	-	-	-
Maliyyə öhdəlikləri							
İcarə öhdəlikləri (qeyd 7)	4,094,716	4,253,542	104,831	530,056	628,986	2,510,869	478,800
Borc öhdəlikləri (qeyd 12)	14,926,951	15,207,892	9,700,000	-	5,507,892	-	-
Ticarət və digər kreditor borcları (qeyd 13)	7,364,645	7,364,645	-	7,364,645	-	-	-
Cəmi maliyyə öhdəlikləri	26,386,312	26,826,079	9,804,831	7,894,701	6,136,878	2,510,869	478,800
Açıq likvidlik riski mövqeyi			(9,676,142)	6,768,635	(6,136,878)	(2,510,869)	(478,800)
Yığılmış açıq likvidlik riski mövqeyi			(9,676,142)	(2,907,507)	(9,044,385)	(11,555,254)	(12,034,054)

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

23. Risklərin idarə edilməsi siyasəti (davamı)

Bazar riski

Bazar riski valyuta məzənnələri, faiz dərəcələri və əmtəə qiymətləri daxil olmaqla, bazarda müşahidə olunan amillərin dəyişməsindən yaranır. Bu amillərdə dəyişikliklər Qrupun gəlir və xərclərinə və ya maliyyə alətləri üzrə dəyərə təsir edə bilər. Qrupun bazar riskinin idarə edilməsinin məqsədi bu riskin məqbul parametrlər daxilində saxlanılması və eyni zamanda gəlirləri optimallaşdırmaqdan ibarətdir.

Bazar riski aşağıdakılardan ibarətdir:

i) Satış üçün nəzərdə tutulan məhsulların bazar qiymətlərində dəyişikliklər üzrə risk: Qrupun Satış Departamenti məhsulların bazar qiymətlərində dəyişikliklərə məruz qalmasını idarə etmək məqsədilə satılan məhsulların bazar qiymətlərinin davamlı monitorinqini aparır. Bu təhlilin nəticələrinə və məhsulların qiymətlərinin sonrakı proqnozuna əsasən, bazar qiymətlərinin dinamikasından asılı olan idarəetmə qiymətləri siyasəti formalaşır.

ii) Material və xidmətlərin qiymətlərində dəyişikliklər üzrə risk: Qrup istehsal prosesində istifadə olunan materialların və xidmətlərin qiymətləri üzrə dəyişikliklərə məruz qalır. Qrup bu riskləri etibarlı təchizatçılarla işləməklə, uzun müddət ərzində formalaşmış işgüzar əlaqələrlə və yeni və daha sərfəli təchizat mənbələrinin axtarışı ilə idarə edir.

Xarici valyuta riski

Xarici valyuta riski maliyyə alətlərinin dəyərinin xarici valyuta məzənnələrindəki dəyişikliklərə görə dəyişməsi riskidir. Xarici valyuta ilə ifadə edilmiş aktivlər və öhdəliklər xarici valyuta riskini yaradır. Xarici valyuta riskini idarə etmək üçün Müəssisə hər hansı rəsmi prosedurlara malik olmasa da, rəhbərlik fəaliyyət göstərdiyi sektorda baş verən tendensiyalardan kifayət qədər məlumatlıdır və bu cür risklərin azaldılması üçün bəzi tədbirlər görmüşdür.

	AZN	ABŞ dolları	Avro	31 dekabr 2025-ci il
Maliyyə aktivləri				
Ticarət və digər debitor borcları (qeyd 9)	15,354,484	-	-	15,354,484
Pul və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri (qeyd 10)	796,817	-	-	796,817
Cəmi maliyyə aktivləri	16,151,301	-	-	16,151,301
Maliyyə öhdəlikləri				
İcarə öhdəlikləri (qeyd 7)	(2,612,465)	-	-	(2,612,465)
Borç öhdəlikləri (qeyd 12)	(8,794,914)	(896,594)	-	(9,691,508)
Ticarət və digər kreditör borcları (qeyd 13)	(4,315,958)	-	-	(4,315,958)
Cəmi maliyyə öhdəlikləri	(15,723,337)	(896,594)	-	(16,619,931)
Açıq valyuta mövqeyi	427,964	(896,594)	-	(468,630)

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

23. Risklərin idarə edilməsi siyasəti (davamı)

Xarici valyuta riski (davamı)

	AZN	ABŞ dolları	Avro	31 dekabr 2024-cü il
Maliyyə aktivləri				
Ticarət və digər debitor borcları (qeyd 9)	14,663,336	-	-	14,663,336
Pul və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri (qeyd 10)	120,935	-	7,754	128,689
Cəmi maliyyə aktivləri	14,784,271	-	7,754	14,792,025
Maliyyə öhdəlikləri				
İcarə öhdəlikləri (qeyd 7)	(4,094,716)	-	-	(4,094,716)
Borç öhdəlikləri (qeyd 12)	(14,071,582)	(855,369)	-	(14,926,951)
Ticarət və digər kreditör borcları (qeyd 13)	(7,364,645)	-	-	(7,364,645)
Cəmi maliyyə öhdəlikləri	(25,530,943)	(855,369)	-	(26,386,312)
Açıq valyuta mövqeyi	(10,746,672)	(855,369)	7,754	(11,594,287)

Həssaslıq analizi

31 dekabr 2025-ci il tarixinə ABŞ dolları qarşısında aşağıda göstəriləndiyi kimi AZN-in zəifləməsi, mənfəət və ya zərərin aşağıda göstərilən məbləğlərdə azalmasına səbəb olardı. Bu analiz Qrupun hesabat dövrünün sonunda məqbul hesab etdiyi xarici valyuta məzənnəsi fərqlərinə əsaslanır. Təhlil bütün digər dəyişənlərin, xüsusən də faiz dərəcələrinin sabit qaldığını nəzərdə tutur.

	Vergi çıxılmaqla mənfəət və ya zərər təsiri 2025	Vergi çıxılmaqla mənfəət və ya zərər təsiri 2024
AZN / ABŞ dolları 5% zəifləməsi	(44,830)	(42,768)
AZN / ABŞ dolları 5% möhkəmlənməsi	44,830	42,768

31 dekabr 2025-ci il tarixinə Avro qarşısında aşağıda göstəriləndiyi kimi AZN-in zəifləməsi, mənfəət və ya zərərin aşağıda göstərilən məbləğlərdə azalmasına səbəb olardı. Bu analiz Qrupun hesabat dövrünün sonunda məqbul hesab etdiyi xarici valyuta məzənnəsi fərqlərinə əsaslanır. Təhlil bütün digər dəyişənlərin, xüsusən də faiz dərəcələrinin sabit qaldığını nəzərdə tutur.

	Vergi çıxılmaqla mənfəət və ya zərər təsiri 2025	Vergi çıxılmaqla mənfəət və ya zərər təsiri 2024
AZN / Avro 5% zəifləməsi	-	388
AZN / Avro 5% möhkəmlənməsi	-	(388)

Digər bütün dəyişənlərin sabit qaldığı şəraitdə, AZN-in yuxarıda qeyd olunan valyutalara nisbətən möhkəmlənməsi eyni, lakin əks təsirə malik olardı.

Faiz dərəcəsi riski

Qrup dəyişən faiz dərəcəli maliyyə öhdəlikləri və aktivləri üzrə faiz dərəcəsi riskinə məruz qalmır. Bu riski azaltmaq üçün Qrup rəhbərliyi mövcud faiz dərəcəsi mühitini mütəmadi olaraq təhlil edir və bu təhlilin nəticəsindən asılı olaraq, maliyyələşmənin sabit və ya dəyişən faiz dərəcəsi əsasında əldə edilməsinin daha əlverişli olması barədə qərarlar qəbul edir. Bazarın mövcud sabit və ya dəyişən faiz dərəcələrindəki dəyişiklik əhəmiyyətli hesab edildiyi təqdirdə, rəhbərlik konkret borcun daha əlverişli faiz şərtləri ilə yenidən maliyyələşdirilməsi məsələsinə baxa bilər.

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

23. Risklərin idarə edilməsi siyasəti (davamı)

Faiz dərəcəsi riski (davamı)

Faiz dərəcələrindəki dəyişikliklər borc öhdəliklərinə ilk növbədə ya onların ədalətli dəyərini, ya da gələcək pul axınlarını dəyişdirməklə təsir göstərir. Rəhbərliyin Qrupun riskə məruz qalma dərəcəsinin nə qədərini sabit, nə qədərini isə dəyişən dərəcələrdə olması ilə bağlı rəsmi siyasəti mövcud deyil. Bununla belə, yeni borcların cəlb edilməsi zamanı rəhbərlik ödəmə müddətində gözlənilən dövr ərzində sabit və ya dəyişən dərəcənin daha əlverişli olacağına dair öz mülahizələrindən istifadə edir.

31 dekabr 2025-cü il tarixinə Qrupun faiz dərəcəsi tətbiq edilən öhdəliklərinə dəyişən faiz dərəcələri əhəmiyyətli dərəcədə təsir göstərmir.

24. Kapitalın idarə olunması

Kapitalın idarə olunmasında Qrupun məqsədi (i) Qrupun fəaliyyətinin fasiləsizliyini təmin etmək və (ii) biznesin dəstəklənməsi və səhmdar dəyərinin artırılması məqsədilə optimal kapital bazasının saxlamaqdan ibarətdir.

Qrup kapitalın tələbləri ilə bağlı heç bir xüsusi şərtlər nəzərdə tutulmamışdır.

25. Ədalətli dəyər haqqında açıqlama

Ədalətli dəyərin qiymətləndirilməsi nəticələri aşağıda göstəriləndiyi kimi ədalətli dəyər iyerarxiyasının səviyyələrinə görə təhlil edilir : (i) 1-ci səviyyəyə oxşar aktiv və öhdəliklər üçün fəal bazarlarda kotirovka olunan qiymətlərlə qiymətləndirilmələr (təshih edilməmiş) (ii) 2-ci səviyyədə aktiv və ya öhdəlik üçün birbaşa (yəni, qiymətlər) və ya dolayısı ilə (yəni, qiymətlərdən yaranan) müşahidə edilə bilən ilkin əhəmiyyətli məlumatların istifadə edildiyi qiymətləndirmə üsulları vasitəsilə əldə edilən qiymətləndirmələr və (iii) 3-cü səviyyəyə müşahidə edilən bazar məlumatlarına əsaslanmayan qiymətləndirmələr (müşahidə edilməyən ilkin məlumatlar) daxildir.

Qrupun bütün maliyyə aktivləri və öhdəlikləri amortizasiya edilmiş dəyərlə uçota alınmışdır və maliyyə xarakteri daşımayan aktiv və öhdəliklərin heç biri ədalətli dəyərlə qiymətləndirilməmişdir. Buna görə də, ədalətli dəyərin üç səviyyəli kateqoriya üzrə təqdim olunmasını tələb edən açıqlama – ədalətli dəyər iyerarxiyası – maliyyə hesabatlarına əhəmiyyətli açıqlama təsiri olmadığından təqdim olunmamışdır.

26. Maliyyə alətlərinin qiymətləndirmə kateqoriyaları üzrə təqdim edilməsi

9 sayılı MHBS “Maliyyə alətləri” standartına uyğun olaraq, maliyyə aktivləri aşağıdakı kateqoriyalara təsnifləşdirilir: (a) MZHƏD kateqoriyasında qiymətləndirilən maliyyə aktivləri; (b) DMGƏD kateqoriyasında qiymətləndirilən borc alətləri; (c) DMGƏD kateqoriyasında qiymətləndirilən pay aləti və (d) amortizasiya edilmiş dəyərlə qiymətləndirilən maliyyə aktivləri. MZHƏD kateqoriyasında qiymətləndirilən maliyyə aktivləri iki alt-kateqoriyaya bölünür: (i) MZHƏD kateqoriyasında məcburi qaydada qiymətləndirilən aktivlər və (ii) ilkin tanıma zamanı həmin kateqoriyaya aid edilmiş aktivlər.

31 dekabr 2025-ci il və 31 dekabr 2024-cü il tarixlərinə maliyyə aktivlərinin növləri ilə yuxarıda qeyd edilən qiymətləndirmə kateqoriyalarının üzləşdirilməsi aşağıdakı cədvəllərdə göstərilir:

	31 dekabr 2025-ci il	
	Amortizasiya edilmiş dəyərlə qiymətləndirilən	Cəmi
Maliyyə aktivləri		
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri (qeyd 10)	796,817	796,817
Ticarət debitor borcları (qeyd 9)	15,354,484	15,354,484
Cəmi maliyyə aktivləri	16,151,301	16,151,301

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

26. Maliyyə alətlərinin qiymətləndirmə kateqoriyaları üzrə təqdim edilməsi (davamı)

	31 dekabr 2024-cü il	
	Amortizasiya edilmiş dəyərle qiymətləndirilən	Cəmi
Maliyyə aktivləri		
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri (qeyd 10)	128,689	128,689
Ticarət debitor borcları (qeyd 9)	14,663,336	14,663,336
Cəmi maliyyə aktivləri	14,792,025	14,792,025

31 dekabr 2025-ci il və 31 dekabr 2024-cü il tarixlərinə Qrupun bütün maliyyə öhdəlikləri amortizasiya edilmiş dəyərle qeydə alınmışdır.

27. Təsnifatın dəyişdirilməsi və müqayisəli göstəricilər

Cari ilin maliyyə hesabatları ilə müqayisəliliyi artırmaq məqsədilə əvvəlki ilin maliyyə hesabatlarında müəyyən təsnifat dəyişiklikləri edilmişdir. Nəticədə, maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda, mənfəət və ya zərər və digər məcmun gəlir haqqında hesabatda, pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatda və maliyyə hesabatlarına dair müvafiq qeydlərdə müəyyən maddələrə düzəlişlər edilmişdir. Müqayisəli göstəricilər cari ilin təqdimat formasına uyğunlaşdırılmışdır.

Bu yenidən təsnifləşdirilmiş məbləğləri göstərmək məqsədilə Qrup, 31 dekabr 2024-cü il tarixində başa çatmış il üzrə müqayisəli məlumatları aşağıdakı qaydada yenidən ifadə etmişdir.

31 dekabr 2024-cü il tarixinə konsolidə edilmiş maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatına təsir (hər bir maddə üzrə artma / (azalma)):

	Əvvəllər hesabatda verildiyi kimi	Təsnifatın dəyişdirilməsi	Yenidən təsnifləşdirilmiş
Ticarət və digər kreditor borcları (qeyd 13)	1,279,196	(10,226)	1,268,970
Agentlərə ödəniləcək öhdəliklər	-	3,574,203	3,574,203
Agentlərdən olan debitor borclar	-	3,563,977	3,563,977
Bölüşdürülməmiş mənfəət	9,423,357	(5,507,892)	3,915,465
Qrup daxili əlaqəli tərəflərə kreditor borcları/ səhmdar borcu (qeyd 13)	-	5,507,892	5,507,892

31 dekabr 2024-cü il tarixinə başa çatmış il üzrə konsolidə edilmiş mənfəət və ya zərər və digər məcmun gəlir haqqında hesabatına təsir (mənfəətin artması / (azalması)):

	Əvvəllər hesabatda verildiyi kimi	Təsnifatın dəyişdirilməsi	Yenidən təsnifləşdirilmiş
Əməliyyat xərcləri	(39,538,084)	39,538,084	-
Satılan malların və xidmətlərin maya dəyəri	-	(27,188,379)	(27,188,379)
İnzibati və digər əməliyyat xərcləri	-	(12,349,705)	(12,349,705)

31 dekabr 2024-cü il tarixinə başa çatmış il üzrə konsolidə edilmiş pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatına təsir (pul vəsaitlərinin artması / (azalması)):

“EKOL MÜHƏNDİSLİK XİDMƏTLƏRİ” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KONSOLIDASIYA EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

27. Təsnifatın dəyişdirilməsi və müqayisəli göstəricilər (davamı)

	Əvvəllər hesabatda verildiyi kimi	Təsnifatın dəyişdirilməsi	Yenidən təsnifləşdirilmiş
Ticari və digər debitor borclarında artma/(azalma)	91,293	(3,563,977)	(3,472,684)
Ticari və digər kreditor borclarında artma/(azalma)	251,578	3,563,977	3,815,555

Bu dəyişiklik Qrupun maliyyə və investisiya fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkətlərinə təsir göstərməmişdir. Müqayisəli məlumatlardakı bütün açıqlama məbləğləri müvafiq qaydada dəyişdirilmişdir.

28. Hesabat tarixindən sonrakı hadisələr

Hesabat dövründən sonra əhəmiyyətli hadisə baş verməmişdir.